

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 сентября 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний "Развитие"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 394088, Воронежская Область, Воронеж г, Победы б-р, д.50, к.В, оф.16

Дата (число, месяц, год)			КОДЫ		
25 10 2019			0710001		
По ОКПО			31252008		
ИНН			3662205510		
по ОКВЭД			41.20		
по ОКОПФ/ОКФС		65	16		
по ОКЕИ			384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 2019 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	699 300	111 384	40 984
	земельные участки		-	-	-
	незавершенное производство по долевого строительству		699 300	111 384	40 984
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	699 300	111 384	40 984
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	97 571	222 877	165 787
	Договоры долевого участия		97 571	31 963	-
	Прочие		-	190 914	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	2 290
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 702	99 259	1 282
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	115 273	322 136	169 359
	<b>БАЛАНС</b>	1600	814 573	433 520	210 343

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 сентября 2019 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39 268	38 077	495
	Итого по разделу III	1300	39 278	38 087	505
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	489 705	289 934	90 942
	Договоры долевого участия		489 705	289 934	90 942
	Итого по разделу IV	1400	489 705	289 934	90 942
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	15 050	71 050	72 391
	Кредиторская задолженность	1520	270 540	34 449	46 505
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	285 590	105 499	118 896
	<b>БАЛАНС</b>	1700	814 573	433 520	210 343

Руководитель

Гончаров С.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"25" октября 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах  
за 9 месяцев 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний "Развитие"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	25	10 2019
По ОКПО	31252008	
ИНН	3662205510	
по ОКВЭД	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	65	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 9 месяцев 2019 г. <sup>3</sup>	За 9 месяцев 2018 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	710	6 718
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( 369 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	710	6 349
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( 547 )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	710	5 802
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	446	108
	Прочие расходы	2350	( - )	( 583 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 156	5 327
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( 410 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	35	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 191	4 917

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 9 месяцев 2019 г. <sup>3</sup>	За 9 месяцев 2018 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 191	4 917
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Общество с ограниченной ответственностью «Компаний «Развитие»» Гончаров С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

"25" октября 2019 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств  
за 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний "Развитие"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710006		
Дата (число, месяц, год)	25	10	2019
По ОКПО	31252008		
ИНН	3662205510		
по ОКВЭД	41.20		
по ОКФС/ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2019 г. <sup>1</sup>	За 2018 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	135 885	201 922
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>135 885</b>	<b>201 922</b>
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	68 149	87 733
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
иные мероприятия	6313	( 68 149 )	( 87 733 )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( - )	( - )
<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>( 68 149 )</b>	<b>( 87 733 )</b>
Остаток средств на конец отчетного года	6400	67 736	114 189

Руководитель Гончаров С.В.

(подпись) (расшифровка подписи)

"25" октября, 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

