

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

			Коды	
Форма по ОКУД			0710001	
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"	по ОКПО		02691965	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5829003115	
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2		68.10	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	
Местонахождение (адрес) 440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Радужная ул, д. № 1, кв. 32				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	105 281	70 637	79 630
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	105 281	70 637	79 630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	56 569	14 650	258 927
	в том числе:				
	Материалы	12101	14 626	-	26
	Основное производство	12102	41 943	-	258 901
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 162	28 301	-
	Дебиторская задолженность	1230	368 201	692 755	444 548
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	123 505	428 730	86 159
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	495	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 680	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	241 522	264 025	241 500
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 328	12 056	3 411
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1 147	541	536
	Расчетные счета	12502	2 181	11 515	2 875
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	441 260	747 762	706 886
	БАЛАНС	1600	546 541	818 399	786 516

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	99 550	63 728	898
	Итого по разделу III	1300	99 560	63 738	908
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	115 939	133 614	570 133
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	436 519
	Долгосрочные займы	14102	115 939	133 614	133 614
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	116 889
	Итого по разделу IV	1400	115 939	133 614	687 022
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	331 042	621 046	98 586
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	272 079	545 346	39 708
	Расчеты по налогам и сборам	15202	9	16 741	36
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	10	16	14
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	29	29	39
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	58 914	58 914	58 789
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	331 042	621 046	98 586
	БАЛАНС	1700	546 541	818 398	786 517

Руководитель



Ибрагимов Рафик
Анверович
(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"	ИНН	02691965		
Идентификационный номер налогоплательщика		ОКВЭД 2	5829003115		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКЕИ	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	89 341	1 630
	Себестоимость продаж	2120	(43 320)	(1 620)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 021	10
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(869)	(412)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	45 152	(402)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	288	702
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	148	9
	Прочие расходы	2350	(804)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	44 784	309
	Налог на прибыль	2410	(8 963)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 963)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	35 821	309

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	35 821	309
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ибрагимов Рафик
Анверович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.