

## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-2"  
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	38 302	39 122	40 763
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	266 400	266 400	406 500
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	2 182 649	2 100 481	1 718 557
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	800	3 330	3 329
Дебиторская задолженность*	1230	274 308	346 665	376 878
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68	2 889	47
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>2 762 527</b>	<b>2 758 887</b>	<b>2 546 074</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	228 000	122 500	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 312	1 215	-
Кредиторская задолженность	1520	226 345	317 525	238 470
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	570	11 367	1 400
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>456 227</b>	<b>452 607</b>	<b>239 870</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>2 306 300</b>	<b>2 306 280</b>	<b>2 306 204</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.