

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-2"	по ОКПО	81940630		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064521		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	394038, Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "Люксэкономсервис"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3666062541		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1033600002061		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 712	39 122	40 763
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	266 400	266 400	406 500
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	305 112	305 522	447 263
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 159 397	2 100 481	1 718 557
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	240	3 330	3 329
	Дебиторская задолженность	1230	274 160	346 665	376 878
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13 239	2 889	47
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 447 036	2 453 365	2 098 811
	БАЛАНС	1600	2 752 148	2 758 887	2 546 074

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 925 000	1 925 000	1 925 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	381 267	381 255	381 179
	Итого по разделу III	1300	2 306 292	2 306 280	2 306 204
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	122 500	122 500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	122 500	122 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 219	1 215	-
	Кредиторская задолженность	1520	322 037	317 525	238 470
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	100	11 367	1 400
	Итого по разделу V	1500	323 356	330 107	239 870
	БАЛАНС	1700	2 752 148	2 758 887	2 546 074



Руководитель

(подпись)

**ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ
ЛЕОНИДОВИЧ**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

			Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-2"	по ОКПО	81940630		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064521		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	131	134
	Себестоимость продаж	2120	(94)	(94)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	37	40
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9)	(245)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28	(205)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	987
	Проценты к уплате	2330	(4)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(13)	(315)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15	467
	Налог на прибыль	2410	(3)	(93)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3)	(93)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12	374

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12	374
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ
ЛЕОНИДОВИЧ**

(расшифровка подписи)