

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-2"	по ОКПО	81940630		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665064521		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	394038, Воронежская обл, Воронеж г, Пеше-Стрелецкая ул, дом № 95				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 532	40 763	10 727
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	288 500	406 500	193 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 137 923
	Итого по разделу I	1100	328 032	447 263	2 341 650
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 000 491	1 718 557	6 651
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 272	3 329	1 649
	Дебиторская задолженность	1230	391 825	376 878	380 206
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 790	47	38 392
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	14 916
	Итого по разделу II	1200	2 395 378	2 098 811	441 814
	БАЛАНС	1600	2 723 410	2 546 074	2 783 464

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 925 000	1 925 000	1 925 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	381 276	381 179	381 060
	Итого по разделу III	1300	2 306 301	2 306 204	2 306 085
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	100 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	100 000	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 089	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	315 580	238 470	427 364
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	440	1 400	50 015
	Итого по разделу V	1500	317 109	239 870	477 379
	БАЛАНС	1700	2 723 410	2 546 074	2 783 464



Руководитель
(подпись)

ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ
ЛЕОНИДОВИЧ
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДСК-2"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2022
81940630		
3665064521		
71.12.2		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	417	424 640
	Себестоимость продаж	2120	(409)	(384 793)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8	39 847
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 417)	(2 159)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 409)	37 688
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 713	749
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	15
	Прочие расходы	2350	(948)	(35 377)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	356	3 075
	Налог на прибыль	2410	(71)	(615)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(71)	(615)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(188)	(1 075)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	97	1 385

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	97	1 385
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

**ВОЛВЕНКИН АЛЕКСЕЙ
ЛЕОНИДОВИЧ**

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.