

Общество с ограниченной ответственностью

Проектно-технологическое предприятие

"Кров"

603104, г. Нижний Новгород,

ул.Краснозвездная, д.7А, пом. П11

Тел. (831) 281-40-01

E-mail: krovmm@mail.ru

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
Малеев Юрий Леонидович

«25» сентября 2023 г.

Регистрационный номер в
Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного
проектирования: П-011439

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ №1

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям
части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, со
встроенной подземной автостоянкой №2 (по генплану)», расположенный в границах улиц
Октябрьской революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе
города Нижнего Новгорода.

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации:

ООО ПТП "Кров".

2. Сведения о заявителе:

ООО "Золотое сечение".

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

Письмо № б/н от 25.09.2023 г. ООО "Золотое сечение".

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную
документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Раздел ПОС, шифр 5/1.22-ПОС.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации в отношении
объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для
внесения изменений:

1) Положительное заключение экспертизы проектной документации № 52-2-1-3-054860-2023 от
14.09.2023 г., выданное ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА».

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную
документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении
объекта капитального строительства, проектная документация по которому предоставлена:

Отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес
или местоположение:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, со
встроенной подземной автостоянкой №2 (по генплану)», расположенный в границах улиц
Октябрьской революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе города
Нижнего Новгорода.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию:

ООО ПТП "Кров".

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

ООО "Золотое сечение".

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

1) Заменен титульный лист – откорректировано название и шифр объекта;

2) Заменен лист 1 текстовой части – откорректирован состав проектной документации;

3) Заменен лист 2 текстовой части – откорректирована характеристика района строительства;

4) Заменен лист 6 текстовой части – изменен кадастровый номер земельного участка; Исключены предложения: «В настоящее время на земельном участке располагаются два 2-этажных жилых дома (№22/7 и №20 по ул. Менделеева) и находящиеся на их придомовых территориях некапитальные строения. Перед началом строительства все указанные объекты подлежат сносу»; включено предложение: «В границах земельного участка отсутствуют существующие здания, сооружения, инженерные сети и зеленые насаждения (демонтированы и снесены ранее).»

5) Изменены стройгенпланы в части исключения размещения строительной площадки за границами земельного участка, изменены условные обозначения.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации, в которые изменения не вносились:

Изменения соответствуют технической части проектной документации, установленным требованиям и совместимы с частью проектной документацией и результатам инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Инженер-проектировщик Тризно Ольга Валерьевна.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО ПТП "Кров", ИНН 5263000419, КПП 526201001, ОГРН 1025204415730, юридический/почтовый адрес: 603104, г. Нижний Новгород, ул. Красноезвездная, д.7А, пом. П11; СРО-П-022-03092009 Саморегулируемая ассоциация «Объединение нижегородских проектировщиков», 603006, г. Нижний Новгород, ул. Володарского, д. 40, пом. 10, www.sonnp.ru.

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО ПТП "Кров"



Малеев Юрий Леонидович