

В инспекцию государственного строительного
надзора Нижегородской области

от застройщика (технического заказчика)

**Общества с ограниченной
ответственностью «Каскад Строй
специализированный застройщик»**

(наименование юридического или физического лица)

Экземпляр № _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Нижний Новгород
(место составления)

« 18 » октября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Общество с ограниченной ответственностью «Каскад Строй специализированный

застройщик», ОГРН 1205200013105, ИНН 5260470367,

**полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица**
603163, г. Н. Новгород, ул. Г. Лопатина, д. 7, пом. П4, (831) 260-15-00, kaskadnn@list.ru

**полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик (технический заказчик), –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (за исключением случаев, когда членство в
саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального строительства не требуется);**

2. Объект капитального строительства:

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения,
со встроенной подземной автостоянкой №2 (по генплану)», расположенный в границах улиц
Октябрьской Революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский в Канавинском районе
города Нижнего Новгорода**

(указать наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

**Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород,
улица Менделеева**

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

Инспекция госстройнадзора
Нижегородской области

519.01/01-21/1625-23 от 18.10.2023

52-18-06/07/1098 -2023 от 12.10.2023 выдано Министерством строительства Нижегородской области

(указать номер и дату выдачи, орган государственной власти или местного самоуправления, выдавший разрешение, срок действия разрешения)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

52-2-1-3-054860-2023 от 14.09.2023 выдано Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ экспертиза»

(указать номер и дату выдачи заключения, орган или организацию, подготовившую и утвердившую заключение)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(указать номер и дату выдачи заключения, орган исполнительной власти, утвердивший заключение, срок действия заключения)

7. Начало строительства, реконструкции:

30.10.2023.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

12.02.2027

(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительство (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо), привлеченное застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемой организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, членом которых оно является:

Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтрой», ОГРН 1195275044117, ИНН 5263141201, 603068, г. Нижний Новгород, ул. Волжская, дом 42, помещение П2, (831) 260-15-00, kaskadnn@list.ru

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства (нахождения), индивидуальный номер налогоплательщика, телефон/факс, адрес электронной почты для индивидуального предпринимателя; полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица;

Саморегулируемая организация Союз «Строители Приволжья», СРО-С-194-08022010, ИНН 5257109369

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является лицо, осуществляющее строительство

10. Приложение:

Опись документов прилагается на 2 стр.

(указать документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
(Ф.И.О., наименование должности
представителя застройщика
(технического заказчика), реквизиты
документа, подтверждающего
полномочия)



(подпись)

Дорохин Е.С.

(расшифровка подписи)