

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

« 20 » май 2021 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартал-2»
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1193668043854 от 27.11.2019, ИНН 3662280796
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
394005, г.Воронеж, Московский проспект, д.129, корп.1, оф.70,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**
«Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, 1 очередь строительства»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ломоносова, 116/5, 116/23, 116/24, 116/25»
на строительство, краткие проектные характеристики,
Корпус1: общая площадь – 15191,5 кв. м, строительный объем – 57814,6 куб. м, количество этажей – 20, в том числе подземных – 2. Корпус2: общая площадь наземной части – 11438,2 кв.м, строительный объем – 40870,4 куб.м, количество этажей – 20, в том числе подземных – 2. Корпус3: общая площадь – 11540,2 кв.м, строительный объем – 41191,7 куб.м, количество этажей – 19, в том числе подземных – 1
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
г. Воронеж, ул. Ломоносова, 116
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№36-RU36302000-031-2021 от 30.04.2021, выдано Администрацией городского округа город Воронеж, до 30.04.2024
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
№36-2-1-3-007567-2021 от 20.02.2021, ООО «ПромМашТест»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции II кв. 2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции II кв. 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СтройГрад», ИНН 3666192773, регистрационный номер № 968 от 15.10.2020 членов

в реестре саморегулируемой организации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-Строй»

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство №36-RU36302000-031-2021 от 30.04.2021, 2) положительное
(документы, прилагаемые к извещению

заключение экспертизы № 36-2-1-3-007567-2021 от 20.04.2021, 3) проектная документация на бумажном
носителе № С-0408-2020 4) копия договора генподряда, 5) копия договора на выполнение функций тех.

заказчика, 6) копии приказов о назначении ответственных лиц, 7) копии выписок из реестра членов СРО,

8) Копия выписки из ЕГРН на земельный участок, 9) копия ГПЗУ № РФ-36-2-02-0-00-2020-0279 от

18.12.2020 года, 10) Общий и специальные журналы производства работ, 11) реквизиты застройщика,

технического заказчика, генерального подрядчика.

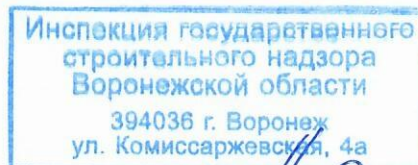
Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Колесников Е.А.

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.