

**Извещение заполнено
правильно.**

**Документы согласно
описи представлены
в полном объеме.**

Соб (подпись) *Триш* (Ф.И.О.)
2023 г.

Экземпляр № _____

В инспекцию государственного строительного
надзора Нижегородской области

от застройщика (технического заказчика)
**ООО Специализированный Застройщик
«Собственность»**

(наименование юридического или физического лица)

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Бор, Нижегородской обл.
(место составления)

« 01 » июня 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Собственность»

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства (нахождения), индивидуальный номер налогоплательщика, телефон/факс, адрес электронной почты для гражданина, индивидуального предпринимателя;
ОГРН 1195275043754, ИНН 5246053837, юрид.606470 Нижегородская обл., г.Бор, п. Ситники,
полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица
ул. Центральная, д.84, факт. 606440 Нижегородская обл, г.Бор, ул.Ленина, д.102, офис 12
тел.+7-950-602-41-69, эл.почта: ansobst19@mail.ru

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик (технический заказчик), – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального строительства не требуется);

2. Объект капитального строительства:

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Бор,

(указать наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
п. Октябрьский, ул. Молодежная, участок 4А

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

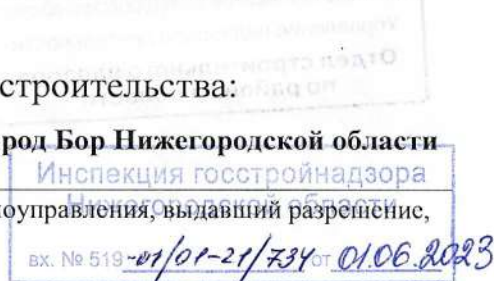
Нижегородская область, г. Бор, п. Октябрьский, ул. Молодежная, участок 4А

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**№ 52-20-18-2023 от 31.05.2023г. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
до 01.06.2024г.**

(указать номер и дату выдачи, орган государственной власти или местного самоуправления, выдавший разрешение,
срок действия разрешения)



5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 52-2-1-3-027984-2023 от 25.05.2023г. ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»

(указать номер и дату выдачи заключения, орган или организацию, подготовившую и утвердившую заключение)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(указать номер и дату выдачи заключения, орган исполнительной власти, утвердивший заключение, срок действия заключения)

7. Начало строительства, реконструкции:

14.06.2023г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

31.12.2023г.
(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительство (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо), привлеченное застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемой организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, членом которых оно является:

Общество с ограниченной ответственностью «Новые Решения», ОГРН 1205200030793,

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства (нахождения), индивидуальный номер налогоплательщика, телефон/факс, адрес электронной почты для индивидуального предпринимателя; полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица;

ИНН 5246055016, факт./юр. 606440 Нижегородская обл, г. Бор, ул. Ленина, д.102, офис 12, тел.+7-910-796-57-87, эл.почта: nov-resh20@bk.ru

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является лицо, осуществляющее строительство

10. Приложение:

(указать документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(Ф.И.О., наименование должности представителя застройщика

(технического заказчика), реквизиты

документа, подтверждающего полномочия)

Инспекция государственного строительного надзора Нижегородской области:

Управление надзорной деятельности
Отдел строительного надзора по районам области



Зубова А.А.

(расшифровка подписи)

Вручен лично № 519-03/03-06/39 - 2023 от 04.06.2023
Ведущий специалист межрайонной
СЭН Нижегородской области

Номер дела: _____

**ПЕРЕЧЕНЬ-ОПИСЬ
ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ИЗВЕЩЕНИЮ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

"Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Бор, п. Октябрьский, ул. Молодежная, участок 4А"

№ п/п	Наименование документа*	Дата выдачи	№ документа	Кол-во страниц
1	Правоустанавливающие документы на земельный участок	19.08.2022г.	19	7
2	Градостроительный план земельного участка	22.11.2022г.	РФ-52-2-03-0-00-2022-7353	8
3	Разрешение на строительство	31.05.2023г.	52-20-18-2023	2
4	Приказ о назначении лица, ответственного за осуществление строительного контроля	31.05.2023г.	2	1
5	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	03.07.2020г.	С-52-216355	1
6	Договор строительного подряда	24.04.2023г.	б/н	13
7	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	23.05.2023г.	5246055016-20230523-1245	2
8	Приказ о назначении лица, осуществляющего строительство	31.05.2023г.	1	2
	Приказ о назначении ответственного лица за входной контроль материалов	31.05.2023г.	2	1
	Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность	31.05.2023г.	3	1
	Приказ о назначении ответственного лица о пересмотре и введении в действия инструкций по охране труда	31.05.2023г.	4	2
9	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	31.07.2017г.	С-52-060135	1
10	Приказ о назначении лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля	31.05.2023г.	5	1
11	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	31.07.2017г.	С-52-060191	1
12	Акт о сдаче геодезических знаков	03.05.2023г.	б/н	10
13	Прошнурованные журналы работ:			
	Общий журнал работ		1	77
	Журнал бетонных работ		1	40
	Журнал сварочных работ		1	40
	Журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования		1	42
	Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте		1	42
	Журнал регистрации вводного инструктажа		1	42
14	Договор на выполнение проектных работ	26.01.2023г.	01-23	10
15	Свидетельство о допуске к работам по проектированию	25.04.2023г.	1115263007970	1
16	Проектная документация в полном объеме		3153-23-ПД	1 комплект
17	Положительное заключение экспертизы	25.05.2023г.	52-2-1-3-027984-2023	34
18	Приказ об утверждении проектной документации застройщиком	26.05.2023г.	2	1

*-перечисленные документы, за исключением указанных в пункте 13 и 16 предоставляются в виде копий, заверенных подписью руководителя организации и печатью организации, при необходимости документ прошивается с указанием количества страниц

Сдал: Зуд / Зудова А.А.
«01» июня 2023г.

Принял: [подпись]
«06» 06 2023г.

Тереза Михайловна
Игорь Борисович
Трунов И.И. 01.06.2023