

ИЗВЕЩЕНИЕ № 10-1271/23

10 / 10 / 23

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ростов-на-Дону

«9» октября 2023 г.

1. Застройщик или заказчик ООО «Сфера», ОГРН 1236100017647, ИНН 6168120524, 344049, г.Ростове-на-Дону, ул.Еременко д.92, ком.22, тел.268-95-39, эл.почта:sfera@kkpd-invest/ru. Саморегулируемая организация Союз «Строители Ростовской области», ОГРН 1086100005001, ИНН 6165151838

2. Объект капитального строительства:

Многоквартирные жилые дома со встроенными объектами общественного назначения (№ участка 11, № по проекту планировки 5-11). По адресу г.Ростов-на-Дону, Советский р-н, жилой район «Левенцовский» мкр №5 (корпус 5-11; строение 1, строение 2).

3. Адрес объекта капитального строительства

г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон 5, корпус 5-11.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 61-310-009301--2022 от 19.04.2022г. выдано МУ «Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону», срок действия 19.05.2024г.

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации

Положительное заключение не государственной экспертизы 61-2-1-3-084291 -2021 от 28.12.2021г. Общество с ограниченной ответственностью «Артурфлекс».

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не требуется

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 19.10.2023г.

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 19.05.2024г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Разрешение на строительство № 61-310-991001-2021 от 4.06.2021г.
- Положительное заключение не государственной экспертизы 61-2-1-3-015857-2021 от 02.04.2021г. Общество с ограниченной ответственностью «Арטיפекс»
- копия приказа №03-0034/1/22 К И от 25.03.2022г. и подтверждение №2 о соответствии изменений
- копия приказа №03-0030/1/22 К И от 13.04.2022г. и подтверждение №3 о соответствии изменений
- Копия приказа на ответственного по осуществлению строительного контроля № 03-0087/23 от 26.09.2023 г.
- Копия приказа «О назначении лица ответственного за производство работ» №3 от 26.09.2023г.
- Копия приказа «О назначении лица за осуществления строительного контроля» №4 от 26.09.2023г.
- Копия приказа «О назначении лица ответственного за производство работ» №6 от 2.10.2023г.
- Копия приказа «О назначении специалистов по осуществлению авторского надзора» №70 от 6.10.2023г
- Доверенность №1 от 15.08.2023 г.
- Договор аренды земельного участка №36563 от 22.03.2016г.
- Выписка из реестра СРО ООО «Р-Строй»
- Выписка из единого реестра СРО ООО «Сфера»
- Выписка из реестра Копия свидетельства СРО АО «Южный региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
- Копия диплома о высшем образовании
- Копия разбивочного плана с каталогом координат корпуса 5-11
- Копия договора на исполнение функций технического заказчика №ЛВЦ 5/Ф3 от 23.08.2023г.
- Копия договора генерального подряда №5-11 от 18.09.2023г.
- Комплект проектной документации корпуса 5-11, стадия П.
- Общий журнал работ

Директор ООО «Сфера»

(должность)



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

(подпись)

Д.А. Обухов

(расшифровка подписи)