

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2020
Организация <u>ООО "СЗ ККПД-ИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	35143687		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6168014188		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>344002, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Социалистическая ул, д. № 74, оф. 19А</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 407	1 518	1 334
	Результаты исследований и разработок	1120	53 417	76 768	84 666
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	285 278	294 850	347 553
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	9 632	9 768	10 315
	Финансовые вложения	1170	30	30	-
	Отложенные налоговые активы	1180	107 156	114 776	137 637
	Прочие внеоборотные активы	1190	869 276	933 687	876 055
	Итого по разделу I	1100	1 326 195	1 431 397	1 457 560
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 848 677	3 117 215	4 759 364
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69 190	48	12 104
	Дебиторская задолженность	1230	1 155 360	1 060 128	1 074 596
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	136 609
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 368	46 840	153 645
	Прочие оборотные активы	1260	1 308 144	1 108 020	550
	Итого по разделу II	1200	5 409 740	5 332 251	6 136 868
	БАЛАНС	1600	6 735 934	6 763 648	7 594 428

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 498 674	1 497 632	1 425 861
	Итого по разделу III	1300	1 499 674	1 498 632	1 426 861
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 250 936	1 764 668	1 489 365
	Отложенные налоговые обязательства	1420	108 246	115 666	142 051
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 876	-	27 775
	Итого по разделу IV	1400	2 361 059	1 880 334	1 659 192
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	172 680	464 424	844 937
	Кредиторская задолженность	1520	2 485 040	2 730 870	3 317 765
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	216 209	187 931	343 479
	Прочие обязательства	1550	1 273	1 457	2 194
	Итого по разделу V	1500	2 875 201	3 384 682	4 508 375
	БАЛАНС	1700	6 735 934	6 763 648	7 594 428



Руководитель

(подпись)

Патваканов Дмитрий
Георгиевич

(расшифровка подписи)

10 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация ООО "СЗ ККПД-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
35143687		
6168014188		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	754 187	1 665 588
	Себестоимость продаж	2120	(658 287)	(1 514 531)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	95 900	151 057
	Коммерческие расходы	2210	(31 456)	(105 989)
	Управленческие расходы	2220	(35 210)	(41 942)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 234	3 126
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	82	2 207
	Проценты к уплате	2330	(4 342)	(15 506)
	Прочие доходы	2340	16 618	28 754
	Прочие расходы	2350	(40 113)	(11 145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 479	7 436
	Налог на прибыль	2410	(238)	(6 820)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(8 968)
	отложенный налог на прибыль	2412	(296)	2 148
	Прочее	2460	(199)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 042	616

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 042	616
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Патваканов Дмитрий
Георгиевич

(расшифровка подписи)

10 апреля 2020 г. *