## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			Ко	ды
	Фор	ома по ОКУД	071	0001
	Дата (число	, месяц, год)	30 (	06 2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЦЕНТР""	по ОКПО	2243	39328
Идентификацио	онный номер налогоплательщика	инн	34439	30843
Вид экономичес деятельности	ской Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41	.20
Организационно Общества с огответственнос	' по Ок	ОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измер	ения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	3	84
Местонахожден 400094, Волгог	ние (адрес) радская обл, Волгоград г, 51-й Гвардейской ул, дом 28, помещение IV			
Бухгалтерская с	отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ			
Наименование	аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуаль	ьного аудитора	a	
Идентификацио аудитора	онный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального	инн		
	арственный регистрационный номер аудиторской ливилуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 087	12 426	54 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 087	12 426	54 878
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 341	50 839	114
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	244	244	244
	Дебиторская задолженность	1230	664	17 777	2 104
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 000	8 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	279	105	41
	Прочие оборотные активы	1260	4	19	-
	Итого по разделу II	1200	63 531	77 484	2 503
	БАЛАНС	1600	74 618	89 910	57 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 544	19 507	(18)
	Итого по разделу III	1300	19 559	19 522	(3)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 005	16 605	5 666
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	97	211	-
	Итого по разделу IV	1400	11 102	16 816	5 666
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	290	189	150
	Кредиторская задолженность	1520	43 667	53 383	51 569
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 957	53 572	51 719
	БАЛАНС	1700	74 618	89 910	57 381



Жученко Александр Валерьевич

(расшифровка подписи)

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.					Коды		
	Ф	орма по ОКУД	07	10002			
	Дата (числ	ю, месяц, год)	30	06	2023		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЦЕНТР""	по ОКПО	224	39328			
Идентификаци	онный номер налогоплательщика	инн	3443	93084	3		
Вид экономиче деятельности	ской Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	4	1.20			
Организационн	о-правовая форма / форма собственности						
Общества с ог	ΠΟ ()	КОПФ / ОКФС	12300	1	16		
Единица измер	ения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	,	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	45 995	65 016
	Себестоимость продаж	2120	(39 602)	(58 058)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 393	6 958
	Коммерческие расходы	2210	(790)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 862)	(2 521)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 741	4 437
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(749)	(216)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 992	4 221
	Налог на прибыль	2410	(2 955)	(1 588)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37	2 633

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37	2 633
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Жученко Александр Валерьевич

(расшифровка подписи)