

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АТЛАНТ"</u>	по ОКПО	78140400		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6901081366		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>170008, г.Тверь, ул.15 лет Октября, д. № 52, корп. 1, пом. XV</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 998	93 913	8 591
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 520	22 163	19 031
	Прочие внеоборотные активы	1190	205 215	122 422	94 131
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	129 539	88 955	80 536
	НДС при строительстве объектов	11902	5 003	347	1 637
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11903	43 551	5 998	11 958
	Основное производство (содержание застройщика)	11904	27 122	27 122	-
	Итого по разделу I	1100	321 733	238 498	121 753
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 005	35 995	211 937
	в том числе:				
	Материалы	12101	70	7	7
	Товары	12102	1	6	8
	Готовая продукция	12103	30 929	35 980	128 636
	Основное производство	12104	-	-	83 282
	Расходы будущих периодов	12105	5	2	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19	-	3 089

	в том числе: НДС по текущей деятельности	12204	19	-	3 089
	Дебиторская задолженность	1230	52 896	4 476	15 054
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	512	392	268
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 134	3 135	14 529
	Расчеты по налогам и сборам	12303	844	513	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	1	-
	Расчеты по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами (по ДДУ)	12307	48 126	155	-
	Расходы будущих периодов	12308	280	280	255
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 936	19 392	47 899
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета		7 936	19 392	47 899
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	91 856	59 863	277 979
	БАЛАНС	1600	413 589	298 361	399 732

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 028	1 028	1 028
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	68 149	85 186	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	68 149	85 186	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(83 476)	(80 378)	(9 730)
	Итого по разделу III	1300	(14 299)	5 836	(8 702)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	142 280	81 577	189 202
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	109 685	49 213	147 722
	Долгосрочные займы	14102	13 600	13 000	6 000
	% по долгосрочным кредитам	14103	18 548	19 084	35 466
	% по долгосрочным займам	14104	447	280	14
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22 824	5 874	17 662
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	165 104	87 451	206 864
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	205 980	203 950	199 868
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	163 274	163 274	163 274
	% по краткосрочным займам	15103	42 706	40 676	36 594
	Кредиторская задолженность	1520	56 236	753	1 286
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	7 458	362	162
	Расчеты с покупателями	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	446	391	1 102
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	4
	Расчеты с разными кредиторами	15208	17	-	18
	Расчеты с прочими кредиторами (по ДДУ)	15209	48 126	-	-
	Расчеты с персоналом	45210	189	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	568	371	416
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов прочие (отпусков)	15401	568	371	416
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	262 784	205 074	201 570
	БАЛАНС	1700	413 589	298 361	399 732

Руководитель

(подпись)

Коваль Олег Григорьевич

(расшифровка подписи)

14 июля 2020 г.