

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "СМАРТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	20240456		
Дата (число, месяц, год)		по ОКЕИ	2225187182		
Единица измерения:	в тыс. рублей		71.12.2		
Местонахождение (адрес)			12000	16	
			384		

656049, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, дом 54, офис Н4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	603	941	11 535
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	674	17 480	449
	Прочие внеоборотные активы	1190	79 561	1 287 463	1 313 296
	Итого по разделу I	1100	80 838	1 305 884	1 325 280
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 955	10 847	4 219
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	204	323	2 106
	Дебиторская задолженность	1230	1 814	6 865	57 194
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	86 111	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	216 299	407 542	589 142
	Прочие оборотные активы	1260	-	21	-
	Итого по разделу II	1200	311 383	425 598	652 661
	БАЛАНС	1600	392 221	1 731 482	1 977 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	195 000	195 000	195 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	189 344	77 920	9 919
	Итого по разделу III	1300	384 344	272 920	204 919
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	49 645
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 912	19 718	2 841
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	1 408 299	1 633 734
	Итого по разделу IV	1400	2 912	1 428 017	1 686 220
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 875	30 037	86 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	90	508	569
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 965	30 545	86 802
	БАЛАНС	1700	392 221	1 731 482	1 977 941



Руководитель
(подпись)

Вотяков Алексей
Геннадьевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "СМАРТ"	ИНН	20240456		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2225187182		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКЕИ	12000	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	210 784	10 784
	Себестоимость продаж	2120	(88 257)	(6 341)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	122 527	4 443
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	122 527	4 443
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30 375	15 971
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 119	1 643
	Прочие расходы	2350	(15 025)	(1 592)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	144 996	20 465
	Налог на прибыль	2410	(33 572)	(4 098)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(33 572)	(3 650)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(449)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	111 424	16 367

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	111 424	16 367
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Вотяков Алексей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

Барнаульский край г. Барнаул