

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

| | | | |
|--|-------------------|-----------|-------------|
| Форма по ОКУД | Коды | | |
| | 0710001 | | |
| Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2022 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "СМАРТ" | 20240456 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | 2225187182 | | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | 12000 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | | | |

656049, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, дом № 54, офис Н4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 636 | 941 | 11 535 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 11 268 | 17 480 | 449 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 904 179 | 1 287 463 | 1 313 296 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 916 083 | 1 305 884 | 1 325 280 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 6 881 | 10 847 | 4 219 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 251 | 323 | 2 106 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 15 070 | 6 865 | 57 194 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 202 400 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 189 914 | 407 542 | 589 142 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | 21 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 414 516 | 425 598 | 652 661 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 330 599 | 1 731 482 | 1 977 941 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 195 000 | 195 000 | 195 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 101 593 | 77 920 | 9 919 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 296 593 | 272 920 | 204 919 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | 49 645 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 13 506 | 19 718 | 2 841 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 935 703 | 1 408 299 | 1 633 734 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 949 209 | 1 428 017 | 1 686 220 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 84 647 | 30 037 | 86 233 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 150 | 508 | 569 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 84 796 | 30 545 | 86 802 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 330 599 | 1 731 482 | 1 977 941 |



Руководитель

(подпись)

Вотяков Алексей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "СМАРТ" | по ОКПО | 20240456 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 2225187182 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | / | по ОКОПФ / ОКФС | 12000 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2022 г. | За Январь - Март 2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 54 900 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (36 548) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 18 352 | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 18 352 | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 12 474 | 5 427 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 307 | 419 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 164) | (335) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 30 969 | 5 511 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (7 296) | (1 105) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (7 296) | (657) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | (449) |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 23 673 | 4 406 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2022 г. | За Январь - Март 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 23 673 | 4 406 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

Подпись

**Вотяков Алексей
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2022 г.