

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	30	09	2023
		Идентификационный номер налогоплательщика	20240456		
		Вид экономической деятельности	2225187182		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	71.12.2		
		Единица измерения:	12000	16	
		Местонахождение (адрес)	384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

656049, Алтайский край, Барнаул г, Социалистический пр-кт, дом 54, офис Н4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 969	4 501	1 112
	в том числе:				
	Обязательства по аренде		3 369	3 753	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3	3	17 480
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 287 463
	Итого по разделу I	1100	4 973	4 504	1 306 055
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	111 818	95 779	10 847
	в том числе:				
	материалы		568	626	-
	незавершенное строительство		111 250	88 409	-
	прочее		-	6 744	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21	250	323
	Дебиторская задолженность	1230	90 661	96 223	6 865
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	149 304	195 451	407 542
	Прочие оборотные активы	1260	11 426	-	21
	в том числе:				
	Выполненные этапы по незавершенным работам на объекте по адресу г.Барнаул, павловский тракт, 196в		11 426	-	-
	Итого по разделу II	1200	363 230	387 703	425 599
	БАЛАНС	1600	368 203	392 208	1 731 653

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	195 000	195 000	195 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	160 742	192 257	78 091
	Итого по разделу III	1300	355 742	387 257	273 091
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	19 718
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 408 299
	Итого по разделу IV	1400	-	-	1 428 017
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 355	4 845	30 037
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	107	106	508
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 462	4 951	30 546
	БАЛАНС	1700	368 203	392 208	1 731 653



Руководитель

(подпись)

Вотяков Алексей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "СМАРТ"	по ОКПО	20240456		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2225187182		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	12000	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	23 462	213 878
	Себестоимость продаж	2120	(7 295)	(90 959)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16 167	122 919
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 426)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 741	122 919
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 956	30 375
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	275	6 551
	Прочие расходы	2350	(440)	(14 834)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 532	145 011
	Налог на прибыль	2410	(2 948)	(31 335)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 948)	(33 577)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	2 241
	Прочее	2460	-	39
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 584	113 715

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 584	113 715
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Вотяков Алексей
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.