



КОПИЯ ВЕРНА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА КРЫМ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА

---

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

298516, г. Алушта, пл. Советская, 1

тел./факс (36560) 3-52-22

E-mail: uga@alushta.rk.gov.ru

---

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 02.16.2-10/330 от 19.07.2022



## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 02.16.2-10/533

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

*Обращения Бычковой Ирины Юрьевны вх. № 2310/02,16 от 04.10.2022 г.*

*действующей в интересах генерального директора ООО «Специализированный застройщик*

*«СОЮЗ-АЛУШТА-2» Васильевой Екатерины Николаевны»*

земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты  
заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

### Местонахождение земельного участка

*Республика Крым*

(субъект Российской Федерации)

*Муниципальное образование городской округ Алушта*

(муниципальный район или городской округ)

*г. Алушта*

(поселение)

### Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	4939973.3	5213269.09
2	4939964.06	5213302.56
3	4939961.98	5213310.59
4	4939974.07	5213317.96
5	4939969.11	5213323.4
6	4939964.75	5213330.46
7	4939963.21	5213337.92
8	4939962.83	5213351.55
9	4939964.73	5213369.01
10	4939960.93	5213383.25
11	4939950.33	5213398.52
12	4939943.89	5213412.18
13	4939934.53	5213454.89
14	4939929.35	5213468.93
15	4939922.67	5213478.85
16	4939921.85	5213480.52
17	4939920.75	5213480
18	4939905.8	5213476.01
19	4939901.67	5213474.96
20	4939885.64	5213468.64
21	4939880.6	5213472.37
22	4939863.62	5213496.82
23	4939862.35	5213498.36
24	4939858.72	5213501.24
25	4939854.76	5213502.87
26	4939845.47	5213497.7
27	4939838.7	5213494.09
28	4939804.98	5213475.64
29	4939784.52	5213465.73
30	4939783.89	5213466.68
31	4939770.91	5213457.83
32	4939783.32	5213450.18
33	4939801.74	5213442.61
34	4939808.93	5213437.89
35	4939811.04	5213437.44



36	4939813.75	5213437.02
37	4939816.47	5213435.96
38	4939818.18	5213434.9
39	4939819.24	5213433.92
40	4939820.38	5213432.67
41	4939820.87	5213431.78
42	4939823	5213425.39
43	4939823.97	5213422.11
44	4939825.51	5213417.28
45	4939829.08	5213405.71
46	4939830.58	5213400.63
47	4939835.45	5213389.91
48	4939838.21	5213381.89
49	4939840.14	5213373.96
50	4939841.15	5213370.75
51	4939842.64	5213367.52
52	4939844.13	5213364.63
53	4939845.44	5213362.57
54	4939846.99	5213360.48
55	4939849.09	5213358.31
56	4939849.92	5213357.41
57	4939851.54	5213356.21
58	4939883.02	5213339.77
59	4939886.62	5213332.71
60	4939886.5	5213327.13
61	4939884.01	5213316.49
62	4939883.68	5213290.96
63	4939898.16	5213244.34
64	4939901.79	5213227.05
65	4939902.51	5213225.88
66	4939904.23	5213226.51
67	4939903.14	5213228.47
68	4939912.6	5213234.4
69	4939942.95	5213251.74
70	4939957.99	5213260.73

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане 90:15:000000:1659 ✓

Площадь земельного участка 25283 кв. м ✓

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют зарегистрированные объекты капитального строительства.



Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Квартал I	
	X	Y
1	4939973.3	5213269.09
2	4939964.06	5213302.56
3	4939961.98	5213310.59
4	4939974.07	5213317.96
5	4939969.11	5213323.4
6	4939964.75	5213330.46
7	4939963.21	5213337.92
8	4939962.83	5213351.55
9	4939964.73	5213369.01
10	4939960.93	5213383.25
11	4939950.33	5213398.52
12	4939943.89	5213412.18
13	4939934.53	5213454.89
14	4939929.35	5213468.93
15	4939922.67	5213478.85
16	4939921.85	5213480.52
17	4939920.75	5213480
18	4939905.8	5213476.01
19	4939901.67	5213474.96
20	4939885.64	5213468.64
21	4939880.6	5213472.37
22	4939863.62	5213496.82
23	4939862.35	5213498.36
24	4939858.72	5213501.24
25	4939854.76	5213502.87
26	4939845.47	5213497.7
27	4939838.7	5213494.09
28	4939804.98	5213475.64
29	4939784.52	5213465.73
30	4939783.89	5213466.68
31	4939770.91	5213457.83
32	4939783.32	5213450.18
33	4939801.74	5213442.61
34	4939808.93	5213437.89
35	4939811.04	5213437.44
36	4939813.75	5213437.02
37	4939816.47	5213435.96
38	4939818.18	5213434.9
39	4939819.24	5213433.92
40	4939820.38	5213432.67
41	4939820.87	5213431.78
42	4939823	5213425.39
43	4939823.97	5213422.11
44	4939825.51	5213417.28
45	4939829.08	5213405.71
46	4939830.58	5213400.63
47	4939835.45	5213389.91
48	4939838.21	5213381.89
49	4939840.14	5213373.96
50	4939841.15	5213370.75
51	4939842.64	5213367.52
52	4939844.12	5213364.62



53	4939845.44	5213362.57
54	4939846.99	5213360.48
55	4939849.09	5213358.31
56	4939849.92	5213357.41
57	4939851.54	5213356.21
58	4939883.02	5213339.77
59	4939886.62	5213332.71
60	4939886.5	5213327.13
61	4939884.01	5213316.49
62	4939883.68	5213290.96
63	4939898.16	5213244.34
64	4939901.79	5213227.05
65	4939902.51	5213225.88
66	4939904.23	5213226.51
67	4939903.14	5213228.47
68	4939912.6	5213234.4
69	4939942.95	5213251.74
70	4939957.99	5213260.73

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

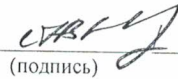
Постановление администрации города Алушты от 16 ноября 2021 г. № 2984

«Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:15:010107:102; 90:15:010107:104; 90:15:010107:105; 90:15:010107:108.»

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовил Пранцкевичус Антон Валерьевич,  
начальник отдела строительных полномочий управления  
градостроительства и архитектуры Администрации города Алушты  
Республики Крым

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



А.В. Пранцкевичус /  
(расшифровка подписи)

Начальник управления, главный архитектор управления  
градостроительства и архитектуры

Администрации города Алушты Республики Крым

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  
(при наличии)

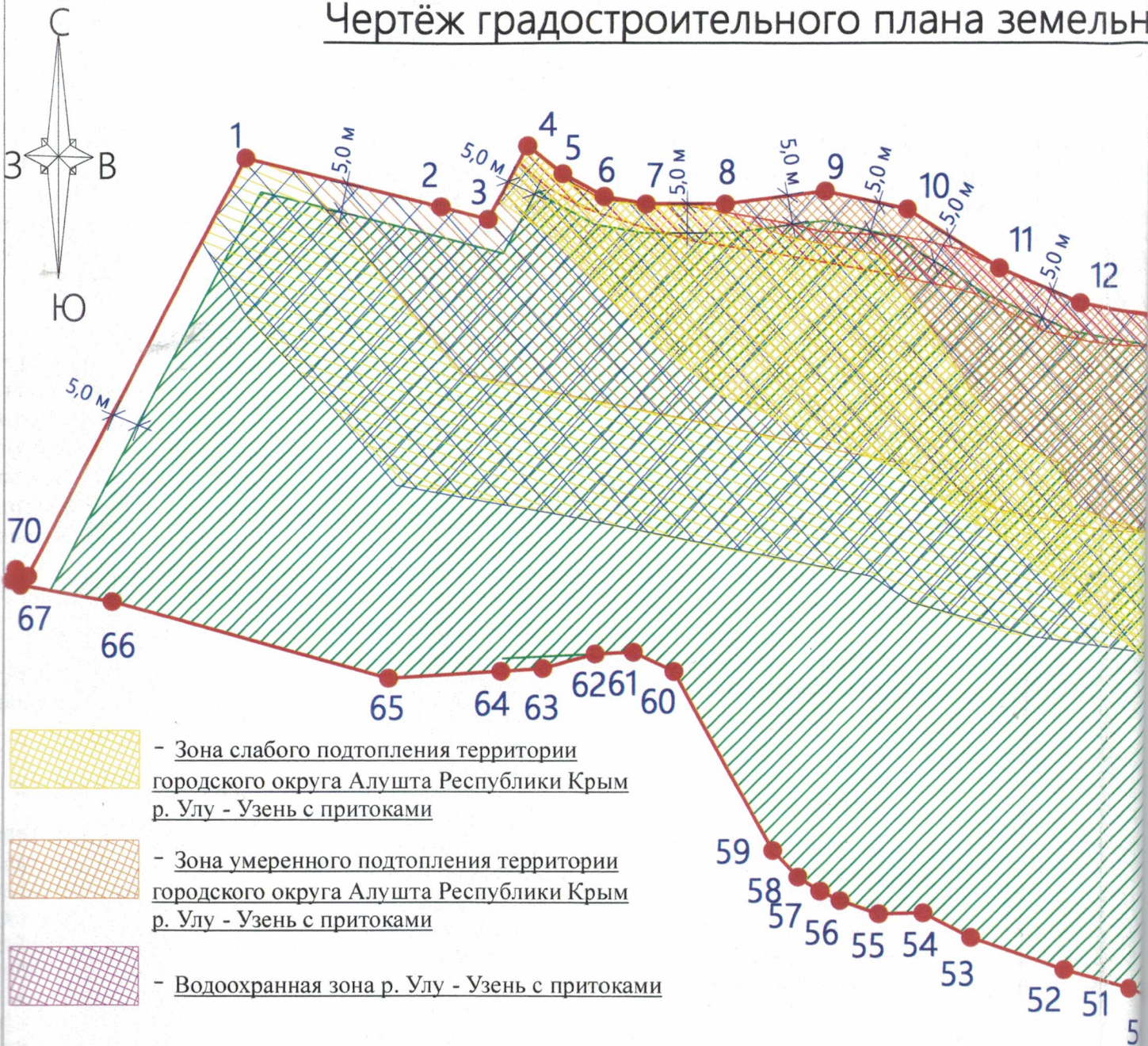


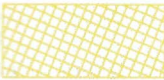
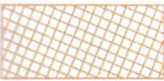
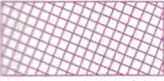
  
(подпись)

А.Ю. Струбалин /  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 19.04.2022.  
(ДД.ММ.ГГГГ)


# Чертеж градостроительного плана земель



-  - Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу - Узень с притоками
-  - Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу - Узень с притоками
-  - Водоохранная зона р. Улу - Узень с притоками

Перечень координатных точек в системе координат см. лист 2-3.

## Экспликация объектов

№ п/п	Наименование объекта
	Зона допустимого размещения проектируемого здания, на з/у с кад-вым № 90:15:000000:165

Площадь земельного участка - 25283,00 кв.м.

Кадастровый № 90:15:000000:1659

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на графических материалах публичной кадастровой карты в масштабе (1:1000)

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

Управлением градостроительства и архитектуры

Администрации города Алушты от «19» 04





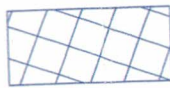
2022 г.

го участка М 1:1000

# Ситуационная схема



## Условные обозначения

-  - граница земельного участка
-  - Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками
-  - Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками
-  - Зона сильного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками
-  - Водоохранная зона руч. Ай-Йори с притоками

				Земельный участок с видом разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенный по адресу: Республика Крым, городской округ Алушта, город Алушта, улица Октябрьская.			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Кадастровый № 90:15:000000:1659			
Разработал	Пранцкевичус А.В.	<i>[Signature]</i>					
Проверил	Струбалин А.Ю.	<i>[Signature]</i>		Чертеж градостроительного плана земельного участка	Стадия	Лист	Листов
				Градостроительный план земельного участка М 1:1000; Ситуационная схема; Экспликация объектов; Условные обозначения	ГПЗУ	6	14
					Управление градостроительства и архитектуры Администрации города Алушты		



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными и  
Ж-2(01)

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

- Решение Алуштинского городского совета от 22.02.2019 г. № 59/22

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым».

Постановление администрации города Алушты от 16 ноября 2021 г. № 2984

«Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:15:010107:102; 90:15:010107:104; 90:15:010107:105; 90:15:010107:108.»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

**основные виды разрешенного использования земельного участка:**

2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка; 2.5 Среднеэтажная жилая застройка; 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); 2.7.1. Хранение автотранспорта; 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд; 3.1 Коммунальное обслуживание; 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг; 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; 3.2 Социальное обслуживание; 3.2.1 Дома социального обслуживания; 3.2.2 Организация социальной помощи населению; 3.2.3 Оказание услуг связи; 3.2.4 Общежития; 3.3 Бытовое обслуживание; 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; 3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание; 3.4.3 Медицинские организации особого назначения; 3.5 Образование и просвещение; 3.6 Культурное развитие; 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности; 3.6.2 Парки культуры и отдыха; 3.6.3 Цирки и зверинцы; 3.7 Религиозное использование; 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов; 3.7.2 Религиозное управление и образование; 3.8 Общественное управление; 4.4 Магазины; 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка; 9.3 Историко-культурная деятельность; 11.0 Водные объекты; 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования; 12.0.1 Улично-дорожная сеть; 12.0.2 Благоустройство территории

**дополнительно разрешенные виды использования земельного участка:**

2.1 Для индивидуального жилищного строительства; 2.3 Блокированная жилая застройка; 3.9 Осуществление научной деятельности; 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и метеорологии с ней областях; 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание; 4.1. Деловое управление; 4.5 Банковская и страховая деятельность; 4.6 Общественное питание; 4.7 Гостиничное обслуживание; 4.9.1.1 Заправка транспортных средств; 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха; 4.9.1.3 Автомобильные мойки; 4.9.1.4 Ремонт автомобилей; 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность; 6.9 Склады

**специальные виды разрешенного использования земельного участка:**

5.1 Спортивные гаражи; 5.1 Спорт; 5.1.1 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; 5.1.2 Осуществление занятий спортом в помещениях; 5.1.3 Площадки для занятий спортом; 5.1.4. Специальные площадки для занятий спортом; 5.1.5 Водный спорт; 5.1.7 Спортивные базы



2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок: для вида разрешенного использования : ВРИ - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)

1	2	3	4	5	6	7	8
Д л и н а · м	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	4	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Ш и р и н а · м	Площадь, м <sup>2</sup> или га  Мин. размер земельного участка – 2500 кв.м.  Мин. размер образуемых земельных участков, на которых расположены существующие жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные – не подлежит установлению. Границы образуемого земельного участка должны соответствовать границам фактически используемой территории; Мин. размер земельного участка, образованного до утверждения настоящих Правил, которому установлен данный вид разрешенного использования – не подлежит установлению Макс. размер земельных участков – не подлежит установлению;	В соответствии с утверждённым проектом планировки и межевания территории Постановление администрации от 16.11.2021 г. № 2984 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:15:010107:102; 90:15:010107:104; 90:15:010107:105; 90:15:010107:108»	5	В соответствии с расчетным показателем максимально допустимого коэффициента использования территории	В соответствии с утверждённым проектом планировки и межевания территории Постановление администрации от 16.11.2021 г. № 2984 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:15:010107:102; 90:15:010107:104; 90:15:010107:105; 90:15:010107:108»	8	К отп. - 0,4 К исп. – 1,2 К м/м – не менее 0,35. К оз. – не менее 25% К дет.пл. – не менее 3,5% К взр. пл. – не менее 3,5%

0,18

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акты, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства		
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Функциональная зона	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)				Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Виды разрешенного использования земельного участка	Виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Требования к параметрам объекта капитального строительства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	документация по планировке не утверждена	-	-	-	-	-	-	-	-





Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:**

- Зона сильного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками площадью 479,2 кв.м.

- Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками площадью 2965 кв.м.

- Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Йори с притоками 2579,8 кв.м.

- Водоохранная зона р. Ай-Йори (приток реки Улу-Узень) на территории Республики Крым площадью 6102,2 кв.м.

- Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу-Узень с притоками площадью 2307 кв.м.

- Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу-Узень с притоками площадью 2174,4 кв.м.

- Водоохранная зона р. Улу-Узень с притоками на территории Республики Крым площадью 2039,6 кв.м.

предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохраных зон запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) Размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществления авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территории портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций тех. Обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;



8) разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляется пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах представленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьёй 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хоз. и иных объектов при условии оборудования таких сооружений, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и в области охраны окружающей среды.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<p><u>Зона сильного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Иори с притоками</u></p> <p><u>Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Иори с притоками</u></p> <p><u>Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым руч. Ай-Иори с притоками</u></p> <p><u>Водоохранная зона р. Ай-Иори (приток реки Улу-Узень) на территории Республики Крым</u></p> <p><u>Зона слабого подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу-Узень с притоками</u></p> <p><u>Зона умеренного подтопления территории городского округа Алушта Республики Крым р. Улу-Узень</u></p> <p><u>Водоохранная зона р. Улу-Узень на территории Республики Крым</u></p>	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует



## 7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

*информация отсутствует*

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

1) Алуштинский РЭС ГУП РК «Крымэнерго»; информация отсутствует

2) АФ ГУП РК «Вода Крыма»; информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: Решение Алуштинского городского совета Республики Крым от 22 декабря 2017 г. № 33/211 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым»

11. Информация о красных линиях: В соответствии с утвержденным проектом по планировке и межеванию территории Постановление администрации от 16.11.2021 г. № 2984 «Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке и межеванию территории в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 90:15:010107:102; 90:15:010107:104; 90:15:010107:105; 90:15:010107:108»

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	4939973.3	5213269.09
2	4939964.06	5213302.56
3	4939961.98	5213310.59
4	4939974.07	5213317.96
5	4939969.11	5213323.4
6	4939964.75	5213330.46
7	4939963.21	5213337.92
8	4939962.83	5213351.55
9	4939964.73	5213369.01
10	4939960.93	5213383.25
11	4939950.33	5213398.52
12	4939943.89	5213412.18
13	4939934.53	5213454.89
14	4939929.35	5213468.93
15	4939922.67	5213478.85
16	4939921.85	5213480.52

Прошито, пронумеровано, скреплено  
печатью *Иванов* листов

Начальника управления, главный  
архитектор управления

градостроительства и архитектуры  
Администрации г. Алматы

*Иванов*  
А.Ю. Струбагин

2022 г.







Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 161 №10/09/2016 лист № 1  
Генеральный директор ООО  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«СОЮЗ-АЛУШТА-2»

Е.Н. Васильева