

**Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	95874658	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	ИНН по ОКВЭД 2	3665056440	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2	
Местонахождение (адрес) 394038, Воронежская обл, г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, д. 95, 409	по ОКЕИ	12300	16
		384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 454 546	7 298 009	9 375 045
	в том числе:				
	Основные средства	1151	201 461	8 698	18 159
	Право пользование активом	1152	7 253 085	7 289 311	9 356 886
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	55 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 454 546	7 298 009	9 430 045
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 983 564	8 283 604	2 980 998
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 201	64 792	14 768
	Дебиторская задолженность	1230	997 986	1 082 827	461 306
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 533 632	2 588 792	138 702
	Прочие оборотные активы	1260	2 506 008	5 482 752	-
	Итого по разделу II	1200	17 074 391	17 502 767	3 595 774
	БАЛАНС	1600	24 528 937	24 800 776	13 025 819

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	690 000	690 000	690 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	846 036	670 659	670 439
	Итого по разделу III	1300	1 536 046	1 360 669	1 360 449
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 958 779	7 476 986	1 080 654
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 253 085	7 289 311	9 356 886
	в том числе:				
	Долгосрочное обязательство по аренде	1451	7 253 085	7 289 311	9 356 886
	Итого по разделу IV	1400	14 211 864	14 766 297	10 437 540
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 908 565	3 133 782	1 227 830
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	3 365 171	2 986 142	1 164 766
	задолженность по налогам и сборам	1522	48 542	14 274	15 602
	прочие кредиторы	1523	494 852	133 366	47 462
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 872 462	5 540 028	-
	Итого по разделу V	1500	8 781 027	8 673 810	1 227 830
		1700	24 528 937	24 800 776	13 025 819

Руководитель



Швырева М.И.

(расшифровка подписи)

" 26 " апреля 2024 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за I квартал 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды	
		Форма по ОКУД	0710002	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"		по ОКПО	95874658	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665056440	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал	
			20 24 г. ³	20 23 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	303 704	71 901
	Себестоимость продаж	2120	(66 128)	(72 070)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	237 576	(169)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(2 176)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	235 400	(169)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	15 169	271
	Проценты к уплате	2330	(2 681)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	216
	Прочие расходы	2350	(11 308)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	236 580	318
	Налог на прибыль ⁷	2410	(47 316)	(64)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(47 316)	(64)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(13 887)	(78)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	175 377	176

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За I квартал 20 24 г. ³	За I квартал 20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	175 377	176
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Швырева М.И.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " апреля 2024 г.



Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.