

**НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**

3 от 28.08.2023

**"УТВЕРЖДАЮ"****Главный инженер проекта** *А.И. Половникова*  
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности  
главного инженера проекта)

« 28 » 08 20 23 г.

**П-002506**Регистрационный номер лица в должности главного  
инженера проекта в Национальном реестре  
специалистов в области инженерных изысканий и  
архитектурно-строительного проектирования**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ****соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации,  
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства

**Жилой дом**

Наименование объекта капитального строительства

**«Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г.  
Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч.3  
Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.3 с объектами обслуживания  
и объектами инфраструктуры.»**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших  
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной  
документации

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилпроект»;**  
**ОГРН 1033600105880; ИНН 3665040961; адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 33б,**  
**офис 2; тел.: +7(473)272-22-01; Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и**  
**проектирования»; ОГРН 1087799040229; ИНН 7704275621**

2. Сведения о заявителе

**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Монтажник"**  
**ИНН: 365056440; КПП: 366501001; ОГРН: 1063667239932;**  
**Адрес: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д.95, офис 409**  
**Управляющий - индивидуальный предприниматель: Швырева Мария Ивановна**

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

**Решение Заказчика ООО «СЗ «Монтажник»**

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию,  
получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Договор подряда № от 28.08.23.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов  
инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по  
которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение экспертизы № 36-2-1-3-012394-2022 от 04.03.2022 г., выдано ООО  
«ГеоЭкспертПроект».

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений Подтверждение №1 от 10.03.2022.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**«Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч.3. Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.3 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры.»**

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

**Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДПРОЕКТ».**

**Юридический адрес: 394030, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Революции 1905 Года, д. 66, помещ. 5/2**

**Фактический адрес: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 33Б**

**ИНН 3664252963 КПП 366401001 ОГРН 1223600014220**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

**Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Монтажник"**

**ИНН: 365056440; КПП: 366501001; ОГРН: 1063667239932;**

**Адрес: г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д.95, офис 409**

**Управляющий - индивидуальный предприниматель: Швырева Мария Ивановна**

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

**Раздел 3002-16.3-ПЗ.**

*Содержание раздела изменено в части реквизитов градостроительного плана земельного участка.*

*Текстовая часть раздела: внесены изменения в части реквизитов градостроительного плана земельного участка*

**Раздел 3002-16.3-ПЗУ**

*Текстовая часть раздела изменена в части градостроительного плана земельного участка*

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

**Внесенные в проектную документацию изменения соответствуют установленным требованиям технической части проектной документации и полностью совместимы с частями проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.**

Изменения, внесенные в проектную документацию:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за



исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Половникова А.И.;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

*Общество с ограниченной ответственностью «ГРАДПРОЕКТ».*

*Юр. адрес: 394030, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Революции 1905 Года, д. 66, помещ. 5/2*

*Факт. адрес: 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 33Б*

*ИНН 3664252963 КПП 366401001 ОГРН 1223600014220*

Наименование саморегулируемой организации, членом которой является:

*Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение проектировщиков Черноземья». 394018, г. Воронеж*

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

*СРО-П-015-11082009*

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор



М.П. (дата, подпись)

Матюхов В.О.

(Ф.И.О.)