



## **Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00000602/23  
Дата заполнения: 23.10.2023  
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

### **Сведения о заявителе (правообладателе)**

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ЛСР. ОБЪЕКТ-М"  
Сокращенное наименование: ООО "СЗ"ЛСР. Объект-М"  
ИНН: 7725549175  
ОГРН: 1057748299113  
Контактный телефон: (495) 139-29-50  
Адрес электронной почты: melnikova.tv@lsrgroup.ru  
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на  
основании уставных документов)

### **Контактное лицо**

Фамилия: Чайковский  
Имя: Александр  
Отчество: Сергеевич  
Контактный телефон: (926) 317-40-09  
Адрес электронной почты: melnikova.tv@lsrgroup.ru

### **Почтовый адрес заявителя**

Адрес: Город Москва, Улица Автозаводская Дом 22  
Квартира/офис: пом. 1,ком.126  
Вы являетесь техническим  
заказчиком? Нет

### **Сведения об объекте**

Выберите свой проект  
строительства по: номеру разрешения на строительство  
Уникальный идентификационный  
номер (УИН): НН9178-10-0001-000  
Наименование проекта  
строительства: Многофункциональный жилой комплекс с  
подземной автостоянкой  
Адрес проекта строительства: ул. Автозаводская, вл. 23/2 (Лоты 18, 19, 27)





Статус: В строительстве

## Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

Адрес объекта капитального строительства:

ул. Автозаводская, вл. 23/2 (Лоты 18, 19, 27),

Уникальный идентификационный номер (УИН):

НН9178-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-05-021157-2023

Дата разрешения на строительство:

13.10.2023

Идентификатор документа

Разрешение на строительство:

a5f73bc8-f1f7-46c0-8a0b-1e3ca3c0d25e

Статус документа Разрешение на строительство:

Действует

## Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения

экспертизы проектной документации: 77-2-1-3-037224-2023

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 29.06.2023

## Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

31.10.2023

Дата окончания строительства, реконструкции:

13.12.2027

## Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является?

Юридическим лицом

## Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

Акционерное общество "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-М"

Сокращенное наименование:

АО "СЗ" ЛСР. Недвижимость-М"

ИНН:

7709346940

ОГРН:

1027739061844

Контактный телефон:

(926) 014-46-81

Адрес электронной почты:

melnikova.tv@lsrgroup.ru





### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строителей"  
Сокращенное наименование: Ассоциация СРО "МОС"  
ИНН: 7736243693  
ОГРН: 1087799035697

### **Почтовый адрес технического заказчика**

Адрес: Город Москва, Улица Автозаводская Дом 22  
Квартира/офис: пом. 336

### **Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)**

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да  
Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом  
Номер договора: ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640/22  
Дата договора: 04.10.2022  
Наименование договора: Договор Генерального подряда

### **Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Строительное Управление -10"  
Сокращенное наименование: ООО "СУ-10"  
ИНН: 7736255508  
ОГРН: 5157746024662  
Контактный телефон: (495) 231-07-58  
Адрес электронной почты: st-personal2016@yandex.ru

### **Сведения о саморегулируемой организации**

Полное наименование: Ассоциация "Объединение профессиональных строителей "РусСтрой"  
Сокращенное наименование: Ассоциация "РусСтрой"  
ИНН: 7708237200  
ОГРН: 1097799006293

### **Почтовый адрес генерального подрядчика**

Адрес: Город Москва, Улица Вавилова Дом 69/75  
Квартира/офис: пом.1 ком.7





## Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

## Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

## Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий  
Наименование файла: *акт разбивки осей здания.pdf*
2. График производства работ  
Наименование файла: *график ПР.pdf*
3. Иной документ  
Наименование файла: *Договор тех заказчика.pdf*
4. Иной документ  
Наименование файла: *СРО строителей на СУ-10.pdf*
5. Иной документ  
Наименование файла: *Приказ СМР СУ\_10.pdf*
6. Иной документ  
Наименование файла: *Приказ строит контроль СУ\_10.pdf*
7. Иной документ  
Наименование файла: *Приказ Бурлыкин 18,19,27.pdf*
8. Иной документ  
Наименование файла: *Латкин А.В.\_с 29.07.2022 -ЛОТ 18,19,27.pdf*
9. Иной документ  
Наименование файла: *Дог. № ЗИЛ-ГП-18,19,27-0640-22 от 04.10.2022 уменьш. pdf*
10. Иной документ  
Наименование файла: *Приказ №25-1-П от 13.02.2023 г..pdf*



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ЧАЙКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ

Дата и время подписания документа:

23.10.2023 12:17:57

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 137c2650091b007bf4a3ba1be0b2a2b29

Владелец: ООО "СЗ "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"

Действителен: с 04.10.2023 по 04.01.2025

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена