

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика <sup>19</sup>**

1	Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	8,51
2	Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,41
3	Норматив безубыточности <sup>20</sup>	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	15,64%

<sup>19</sup> Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

<sup>20</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

<sup>21</sup> Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Баланс	412 558,00		
стр.1100 баланса Н2	59 423,00		
ДЗ	22 094,00	КФВ	69000
ЧА	269 250,462		
ДКЗ	126 368,66	стр.1410	
КЗ	14 175		
ДБП	48 490	долящики без отсрочки и инвесторы (включая внебаланс - эскроу-счета по ДДУ)	
Пр.обяз-ва (лизинг)	0		
Пр.обяз-ва (оценочные)	2 763,62		
Долг	143 307,54		
Пров	269 250,46		

*Справочно:* Расчет размера собственных денежных средств застройщика (в отношении Объекта Карла Маркса)

Активы по К.Маркса (сч.20) 28 588,08

Проектная стоимость строит-ва 182 764,00

Директор  
(наименование должности)

(подпись)

Коняев Сергей Витальевич  
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

