

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Отделфинстрой"	ИНН	43220611		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2128023414		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частное	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	117 577	153 497
	в том числе:			
	Реализация земли	21101	59 794	3 480
	Реализация квартир	21102	36 431	17 214
	Торговля оптовая	21103	11 599	45 568
	Заказчик-застройщик	21104	2 028	83 499
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21105	4 006	413
	Прочая реализация	21106	3 719	3 323
	Себестоимость продаж	2120	(58 820)	(59 692)
	в том числе:			
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21201	(4 910)	(407)
	Торговля оптовая	21102	(10 059)	(43 450)
	Реализация земли	21103	(13 587)	(176)
	Реализация квартир	21104	(27 437)	(13 137)
	Прочая реализация	21105	(2 827)	(2 522)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 757	93 805
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(31 838)	(25 519)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 919	68 286
	в том числе:			
			-	-
			-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	29 250	-
	Проценты к получению	2320	2 144	4 934
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 080	15 192
	Прочие расходы	2350	(7 259)	(30 973)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	61 134	57 439
	Налог на прибыль	2410	(6 508)	(14 694)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 508)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54 626	42 745

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	54 626	42 745
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Черников Александр Сергеевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Тихонова Ирина Николаевна

30 апреля 2020 г.