

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация <u>Простое товарищество между ООО "СЗ "ОФС", ООО "Спираль"</u>		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН			
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика</u>		по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	237 007	113 934
	в том числе:			
	Заказчик-застройщик	21101	176 563	39 802
	Реализация квартир	21102	41 984	70 581
	Реализация нежилых помещений	21103	7 696	768
	Реализация объектов инфраструктуры	21104	6 303	-
	Торговля оптовая	21105	3 645	2 783
	Реализация машиномест	21106	816	-
			-	-
	Себестоимость продаж	2120	(46 754)	(66 625)
	в том числе:			
	Реализация машиномест	21201	(758)	-
	Реализация объектов инфраструктуры	21202	(5 497)	-
	Торговля оптовая	21203	(3 645)	(2 783)
	Реализация нежилых помещений	21204	(6 252)	(656)
	Реализация квартир	21205	(30 602)	(63 186)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	190 253	47 309
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(20 185)	(5 836)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	170 068	41 473
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 366	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 114	496
	Прочие расходы	2350	(12 027)	(9 182)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	173 521	32 787
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173 521	32 787

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	173 521	32 787
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Черкунов Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Тихонова Ирина Николаевна**  
 (расшифровка подписи)

30 октября 2019 г. \_\_\_\_\_