

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Простое товарищество между ООО "СЗ "Отделфинстрой" и АО "Группа КСК"	ИНН			
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКОПФ / ОКФС			
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 698	4 710	5 283
	в том числе:				
	здания и сооружения		5 698	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 698	4 710	5 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	826 641	698 594	890 586
	в том числе:				
	земельный участок	12101	389 241	389 241	410 591
	незавершенное строительство	12102	429 988	297 187	478 534
	материалы	12103	10	319	1 461
	товары	12104	7 402	11 847	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	2 336	33
	Дебиторская задолженность	1230	30 978	5 553	14 611
	в том числе:				
	расчеты по налогам и сборам	12301	-	3 584	801
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	7 185	1 733	5 726
	расчеты по вкладам товарищей	12303	1 776	-	3 586
	расчеты с покупателями и заказчиками	12304	170	236	4 498
	прочая дебиторская задолженность	12305	16 000	-	-
	внутрихозяйственные расчеты с товарищами	12306	5 847	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 183	159 272	6 272
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	975 803	865 755	911 502
	БАЛАНС	1600	981 501	870 465	916 785

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	742 826	737 454	750 787
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	742 826	737 454	750 787
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	238 675	133 011	165 998
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 112	9 403	52
	внутрихозяйственные расчеты с товарищами	15202	20 794	44 324	3 586
	расчеты с товарищами по выплате доходов	15203	35 215	34 281	915
	расчеты с участниками долевого строительства	15204	166 754	45 002	161 446
	авансы полученные	15205	801	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	238 675	133 011	165 998
	БАЛАНС	1700	981 501	870 465	916 785

Руководитель

(подпись)

Мурыгин А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Тихонова И.Н.

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.