

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Простое товарищество между ООО "ОФС", ЗАО "ТУС", ООО "Спираль"	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН			
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД			
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	607 947	415 593	530 730
	в том числе:				
	земельные участки	1211	-	-	-
	незавершенное производство	1212	602 882	409 695	478 743
	товары	1213	5 065	5 899	51 987
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	774	653	2 910
	Дебиторская задолженность	1230	100 371	55 924	71 145
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	4 054	4 091	14 501
	расчеты по вкладам товарищей	1232	95 835	51 649	27 510
	расчеты с участниками долевого строительства	1233	10	154	1 334
	внутрихозяйственные расчеты с товарищами	1234	-	-	27 800
	по налогам и сборам	1235	472	-	-
	расчеты с покупателями жилых и нежилых помещений	1236	-	30	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	142 253	181 909	188 968
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	851 346	654 079	793 752
	БАЛАНС	1600	851 346	654 079	793 752

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	359 092	282 817	312 406
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	359 092	282 817	312 406
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	492 253	371 262	481 346
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	39 135	45 630	24 451
	внутрихозяйственные расчеты с товарищами	1522	6 827	15 706	27 510
	расчеты с участниками долевого строительства	1523	409 354	273 428	336 481
	расчеты с товарищами по выплате дохода	1524	16 487	36 036	53 071
	расчеты по вкладам товарищей	1525	20 311	-	30 800
	расчеты с покупателями	1526	139	148	8 928
	расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами	1527	-	315	106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	492 253	371 262	481 346
	БАЛАНС	1700	851 346	654 079	793 752

Руководитель



Черкунов Александр
Сергеевич
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

Тихонова Ирина Николаевна

29 апреля 2019 г.