

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Отделфинстрой"	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	43220611		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	2128023414		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частное	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	153 497	45 456
	в том числе:			
	Заказчик-застройщик	21101	83 499	8 354
	Реализация квартир	21102	17 214	11 506
	Реализация земли	21103	3 480	2 033
	Торговля оптовая	21104	45 568	14 130
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21105	413	5 629
	Прочая реализация	21106	3 323	3 804
	Себестоимость продаж	2120	(59 692)	(29 146)
	в том числе:			
	Реализация квартир	21201	(13 137)	(8 977)
	Реализация земли	21203	(176)	(172)
	Торговля оптовая	21204	(43 450)	(12 986)
	Реализация нежилых объектов недвижимости	21206	(407)	(4 317)
	Прочая реализация	21207	(2 522)	(2 694)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	93 805	16 310
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(25 519)	(10 820)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	68 286	5 490
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	3 799
	Проценты к получению	2320	4 934	6 252
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15 192	11 592
	Прочие расходы	2350	(30 973)	(24 875)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 439	2 258
	Текущий налог на прибыль	2410	(14 694)	(206)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42 745	2 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42 745	2 052
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Черкунов Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Тихонова Ирина
Николаевна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

