

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Отделфинстрой"</u>	по ОКПО	31	03	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	43220611		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД	2128023414		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частное</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	16	
Местонахождение (адрес)		384		
428018, Чувашская Респ, Чебоксары г, Московский пр-кт, дом № 17, строение 1, оф. 10				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	198 530	202 595	200 671
	в том числе:				
	здания	11501	129 328	130 640	136 297
	сооружения	11502	53 021	54 296	57 654
	машины и оборудование	11503	4 530	4 996	712
	транспортные средства	11504	11 116	12 068	5 881
	производственный и хозяйственный инвентарь	11505	535	595	127
		11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	443 656	431 171	541 690
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	642 186	633 766	742 361
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	998 296	1 131 408	897 321
	в том числе:				
	Материалы	12101	47	7 979	2 054
	Товары	12102	107 421	42 170	65 092
	Незавершенное строительство	12103	475 114	657 550	431 284
	Земельные участки	12104	415 074	423 069	398 251
	прочие	12105	640	640	640
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 156	7 395	7 823
	Дебиторская задолженность	1230	421 631	399 940	295 572
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	118 931	118 741	126 564
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	103 390	99 629	80 746
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	59	34 163
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	147	98
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	5 663	7 160	6 695

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	135 679	133 211	4 502
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12307	-	-	26
	Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	12308	11 800	11 800	11 800
	Расчеты с участниками долевого строительства	12309	6 472	281	2 463
	Расчеты по совместной деятельности	12310	39 696	28 912	28 515
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 900	21 200	80 100
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99 290	112 208	1 137
	Прочие оборотные активы	1260	640	1 701	1 013
	Итого по разделу II	1200	1 543 913	1 673 852	1 282 966
	БАЛАНС	1600	2 186 099	2 307 618	2 025 327

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 779 600	1 751 094	1 649 440
	Итого по разделу III	1300	1 859 602	1 831 096	1 649 452
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	317 963	471 505	368 587
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	58 881	33 349	43 540
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 003	7 352	18 861
	Расчеты по налогам и сборам	15203	11 314	30 480	1 040
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 248	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4 986	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	-	370	3
	Расчеты с участниками долевого строительства	15207	207 692	396 712	256 779
	Расчеты по выплате доходов	15208	-	-	45 000
	Расчеты по совместной деятельности	15209	27 839	3 242	3 349
	Расчеты с подотчетными лицами	15210	-	-	15
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	8 534	5 017	7 288
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	326 497	476 522	375 875
	БАЛАНС	1700	2 186 099	2 307 618	2 025 327

Руководитель

(подпись)

Черкунов Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Тихонова Ирина Николаевна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.