

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Восток столицы""	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	32295267		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7708333810		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 13, стр. 1, этаж 2 комн.7		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:	11501	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	282	282	72
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 901 283	2 498 750	-
	незавершенное строительство	11901	402 333	-	-
	приобретение земельных учствков	11902	2 498 950	2 498 750	-
	Итого по разделу I	1100	2 901 565	2 499 032	72
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	69	69	19
	Дебиторская задолженность	1230	3 277	5	4
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	3 225	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	52	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	720 892	51	32
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	724 238	125	55
	БАЛАНС	1600	3 625 803	2 499 156	127

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 177)	(1 127)	(289)
	Итого по разделу III	1300	(1 167)	(1 117)	(279)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 557 927	1 107	254
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 579 977	1 050	250
	Долгосрочные займы	14102	900 000	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14102	77 746	57	4
	Проценты по долгосрочному кредиту	14104	204	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 557 927	1 107	254
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	69 043	2 499 166	151
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	68 668	2 499 166	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	361	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	5	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	9	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 043	2 499 166	151
	БАЛАНС	1700	3 625 803	2 499 156	127

Руководитель



Бакин Иван Алексеевич

(подпись) (расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Восток столицы""		32295267		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7708333810		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(460)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(460)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(20)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(50)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(50)	(491)
	Налог на прибыль	2410	-	98
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	98
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(50)	(393)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(50)	(393)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Бажин Иван Алексеевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.