

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | | 31 | 03 | 2020 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Восток столицы"" | по ОКПО | 32295267 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7708333810 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 13, стр. 1, этаж 2 комн.7 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 2 498 750 | 2 498 750 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | приобретение земельных учвстков | 11501 | 2 498 750 | 2 498 750 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 282 | 282 | 72 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 34 913 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | незавершенное строительство | 11901 | 34 913 | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2 533 945 | 2 499 032 | 72 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 69 | 69 | 19 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 7 | 5 | 4 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 289 | 51 | 32 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 365 | 125 | 55 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 534 310 | 2 499 156 | 127 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|-------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (1 127) | (1 127) | (289) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (1 117) | (1 117) | (279) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 2 529 123 | 1 107 | 254 |
| | в том числе: | | | | |
| | Договоры займа | 14101 | 2 500 550 | 1 050 | 250 |
| | Проценты по договорам займа | 14102 | 28 573 | 57 | 4 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 529 123 | 1 107 | 254 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 6 304 | 2 499 166 | 151 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 5 927 | 2 499 166 | 151 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15202 | 10 | - | - |
| | Расчеты по налогам | 15203 | 367 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 6 304 | 2 499 166 | 151 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 534 310 | 2 499 156 | 127 |

Руководитель

(подпись)

Бакин Иван Алексеевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 03 | 2020 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Восток столицы"" | | 32295267 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7708333810 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2020 г. | За Январь - Март 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | (231) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | (231) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (7) |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | - | (6) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | - | (244) |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | 49 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | 49 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | - | (195) |

