

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ Организация ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	44521378		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102264697		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
295000, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Екатерининская, д. 28/10, кабинет 8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 679	2 489	282
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	108 416	155 282	92 200
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	16 339	29 710	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	126 434	187 481	92 482
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 222 176	837 417	33 577
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	209 441	145 050	4 534
	Дебиторская задолженность	1230	2 759 442	2 157 431	8 724
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	309	1 823	2 040
	Прочие оборотные активы	1260	20 970	13 440	519
	Итого по разделу II	1200	4 212 338	3 155 161	49 394
	БАЛАНС	1600	4 338 772	3 342 642	141 876

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	50 000	50 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 023)	(17 246)	(10 433)
	Итого по разделу III	1300	32 977	32 754	39 567
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 624 222	1 141 456	25 960
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 574	29 912	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	51 597	99 751	65 394
	Итого по разделу IV	1400	1 692 393	1 271 119	91 354
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	1 398
	Кредиторская задолженность	1520	2 612 004	2 037 838	9 557
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 398	931	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 613 402	2 038 769	10 955
	БАЛАНС	1700	4 338 772	3 342 642	141 876


 Руководитель Власенко Тимур Георгиевич
 (расшифровка подписи)


22 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	44521378		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9102264697		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 143)	(76)
	Прочие доходы	2340	3 077	137
	Прочие расходы	2350	(1 423)	(175)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	511	(114)
	Налог на прибыль	2410	(32)	(363)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(32)	(363)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	479	(477)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	479	(477)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель **Власенко Тимур Георгиевич**
 (подпись) (расшифровка подписи)

22 апреля 2024 г.