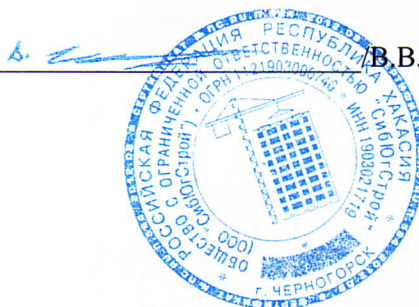


Приложение 3

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (H^1)	1,23
2	Норматив целевого использования средств (H^2)	0,98
3	Размер собственных денежных средств застройщика	-

Генеральный директор _____



В.В. Иноземцев/

**Расшифровка сведений о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика за 2 квартал 2023г.**

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1)

$H1 = \text{стр.1600 ф.1/кредит. С-до по сч.86}$

$H1 = 241763/196016 = 1,23$

2. Норматив целевого использования средств (Н2)

$H2 = A_n / (D + ЧА)$

$A_n = \text{стр.1100} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} - \text{стр.1150 (сч.08.03)} - \text{стр.1230 (зад-ть дольщиков сч.76.06)}$

$D = \text{стр.1500} - \text{стр.1530 (сч.86.02)}$

$ЧА = \text{стр.1300}$

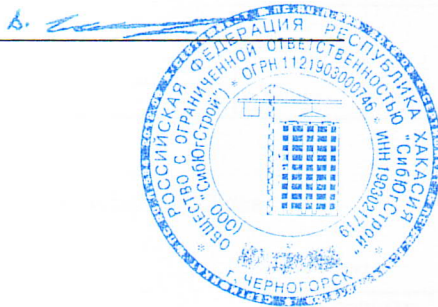
$A_n = 112408 + 33683 + 31212 - 110286 - 22115 = 44902$

$D = 238167 - 196016 = 42151$

$ЧА = 3597$

$H2 = 44902 / (42151 + 3597) = 44902 / 45748 = 0,98$

Генеральный директор
ООО «СибЮгСтрой»



В.В.Иноземцев