

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация	Акционерное общество "РЕЗУЛЬТАТ"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027126690		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	180004, Псковская обл, Псков г, Вокзальная ул, д. № 20, пом. 512				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	48	59
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	349 444	196 432	101 619
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		349 444	196 432	101 619
	Итого по разделу I	1100	349 444	196 480	101 678
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 695	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	10 943	10 943
	Дебиторская задолженность	1230	36 837	53 398	48 931
	в том числе:				
	авансы поставщикам и подрядчикам		3 323	4 676	-
	резервы по сомнительным долгам		(380)	(380)	-
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками (расчеты по договорам долевого участия)		31 623	487 145	-
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		1 863	2	-
	прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		408	384	-
	расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 027	2 518	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 570	844	40
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	45 130	67 701	59 914

	БАЛАНС	1600	394 574	264 181	161 592
--	--------	------	---------	---------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	31 033	29 682	29 344
	Итого по разделу III	1300	31 043	29 692	29 354
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	17 247	31 778	17 104
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	179 614	114 249	87 979
	в том числе:				
	обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства		179 614	114 249	87 979
	Итого по разделу IV	1400	196 860	146 027	105 083
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 910	1 208	390
	Кредиторская задолженность	1520	164 760	84 214	24 644
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		141 735	65 885	-
	расчеты по налогам и сборам		70	18	-
	расчеты по налогам на ФОТ		3	2	-
	расчеты по заработной плате		5	5	-
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		219	18 304	-
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		22 728	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	3 039	2 121
	Итого по разделу V	1500	166 670	88 462	27 155
	БАЛАНС	1700	394 574	264 181	161 592

Руководитель



Лузин Андрей Вячеславович

* (подпись)

(расшифровка подписи)

15 октября 2019

15

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Коды		
		0710002		
		30	09	2019
Организация	Акционерное общество "РЕЗУЛЬТАТ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6027126690		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	24 017	1 369
	Себестоимость продаж	2120	(20 840)	(8)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 177	1 361
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 374)	(3 209)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 803	(1 848)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(706)	(502)
	Прочие доходы	2340	19 015	5 221
	Прочие расходы	2350	(18 411)	(2 526)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 701	345
	Текущий налог на прибыль	2410	(350)	(71)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 351	274

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 351	274
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Лузин Андрей
Вячеславович**
(расшифровка подписи)

15 октября 2019 г.