

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 19 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
Организация Акционерное общество "РЕЗУЛЬТАТ" по ОКПО
ИНН
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличные
акционерные общества / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 180004, Псковская обл, Псков г, Вокзальная ул, д. № 20, пом. 512

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) Общество с ограниченной ответственностью "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ "АКТИВ"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Коды		
0710001		
30	06	2019
24125226		
6027168241		
71.12.2		
12267	16	
384		

ИНН	7704673051
ОГРН/ ОГРНИП	1077764467868

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30 июня</u> <u>20 19</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 18</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 17</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	23	48	59
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	281 991	196 432	101 619
	в том числе незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		281 991	196 432	101 619
	Итого по разделу I	1100	282 014	196 480	101 678
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 457		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		10 943	10 943
	Дебиторская задолженность	1230	31 740	53 397	48 931
	в том числе авансы поставщикам и подрядчикам		1 574	4 676	
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками (расчеты по договорам долевого участия)		28 288	48 715	
	резервы по сомнительным долгам		(380)	(380)	
	прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами		396	384	

расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		1 863	2	
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 027	2 518	
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	293	844	40
Прочие оборотные активы	1260			
Итого по разделу II	1200	48 517	67 701	59 914
БАЛАНС	1600	330 531	264 181	161 592

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 558	29 682	29 344
	Итого по разделу III	1300	30 568	29 692	29 354
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	17 147	31 778	17 104
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	151 412	114 249	87 979
	в том числе: обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства		151 412	114 249	87 979
	Итого по разделу IV	1400	168 559	146 027	105 083
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 770	1 208	390
	Кредиторская задолженность	1520	129 634	84 214	24 644
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		105 320	65 885	
	расчеты по налогам и сборам		79	18	
	расчеты по налогам с ФОТ		3	2	
	расчеты по заработной плате		5	5	
	расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		219	18 304	
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		24 008		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550		3 039	2 121
	Итого по разделу V	1500	131 404	88 461	27 155
	БАЛАНС	1700	330 531	264 181	161 592



Лузин Андрей Вячеславович
(расшифровка подписи)

" 23 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Акционерное общество "РЕЗУЛЬТАТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2019
по ОКПО		
ИНН 6027126690		
по ОКВЭД 71.12.2		
12267	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	11 260	1 267
	Себестоимость продаж	2120	(9 896)	(5)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 364	1 262
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(955)	(1 738)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	409	(476)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(565)	(300)
	Прочие доходы	2340	16 316	2 121
	Прочие расходы	2350	(15 059)	(1 834)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 101	(489)
	Текущий налог на прибыль	2410	(225)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	876	(489)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	876	(489)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Лузин Андрей
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

11 июня 2019 г.