

ООО "ПСКОВОБЛПРОЕКТ ПЛЮС"
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР СРО-П-012-037-03
ОТ 06 ДЕКАБРЯ 2011 ГОДА

Заказчик - ООО "Архитектурное бюро "А.В.Студио"

Строительство жилого дома на земельном участке с
КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах
улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер.
Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Пскове

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

20-022-ПЗУ

Том 2

Директор

Колокольцев С.В.

ГИП

Дмитренко А.Н.

г. ПСКОВ. 2023 г.

Раздел 2

Схема планировочной организации земельного участка.

Пояснительная записка.

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» выполнен на основании следующих документов:

- Технического задания на разработку проектной документации,
- Договора на разработку проектной документации,

Исходными данными являются:

- Результаты инженерно-геологических изысканий,
- Результаты инженерно-геодезических изысканий,
- Градостроительный план земельного участка.

Данный раздел выполнен в соответствии с действующими нормами и стандартами:

- [190-ФЗ](#) «Градостроительный кодекс РФ»,
- [123-ФЗ](#) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,
- [384-ФЗ](#) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- [СП 42.13330.2016](#) «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- [СП 82.13330.2016](#) "Благоустройство территорий";
- [СП 113.13330.2016](#) «Свод правил. Стоянки автомобилей»;
- ГОСТ Р 21.1101-2020 «Система проектной документации. Основные требования к проектной документации»;

						20-022 ПЗ ПЗУ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
ГИП		ДмитренкоА.Н				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Исполнил.	Панов С.Б.						ООО «Псковоблпроект Плюс»		

а1) сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка;

Земельный участок частично расположен в охранной зоне вдоль подземных линий электропередачи (напряжением свыше 1 кВ) - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких участков».

Земельный участок частично расположен в охранной зоне воздушной линии электропередачи (напряжением до 1 кВ) - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 2 метров в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких участков».

Земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории - в охранной зоне подземной линии электропередачи КП-6 кВ с реестровым номером границы 60:27-6.872 напряжением свыше 1 кВ
Учетный номер части 60:27:0000000:4879/1.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

В пределах границ земельного участка нет объектов, для которых назначаются санитарно-защитные зоны.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	20-022 ПЗ ПЗУ				

Поверхностные дождевые и талые сточные воды от здания с газонов, тротуаров и площадок отводятся по уклону на примыкающие проезды, а далее в проектируемые дожде приёмные колодцы ливневой канализации. Вертикальная планировка разработана методом красных (проектных) горизонталей и контрольных точек. Сечение рельефа красными (проектными) горизонталями через 10см.

Поперечный профиль проектируемых проездов принят односкатным.

Уклоны, используемые при проектировании:

продольный уклон проезжей части	5-18‰
поперечный уклон проезжей части	20-30‰
поперечный уклон тротуаров, пешеходных дорожек	15‰

План земляных масс выполнен методом квадратов 20м * 20м и неполных квадратов различной конфигурации. Объемы земляных масс подсчитаны в границах благоустройства. Срезка почвенно-растительного грунта не выполняется. Сопряжение проектного рельефа с существующем выполняется откосом в соотношении 1:1,5

ж) описание решений по благоустройству территории;

Решения по благоустройству приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Проект благоустройства территории вокруг здания выполнен с учетом сложившейся застройки.

Проект предусматривает:

С улицы Белинского два проезда к зданию в асфальтобетонном покрытии.

Проезд для пожарных автомобилей вокруг здания в асфальтобетонном покрытии.

Пешеходный тротуар вокруг здания и до улицы Белинского и пр-кта Энтузиастов в асфальтобетонном покрытии.

Взам.инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	20-022 ПЗ ПЗУ

Лист
6

- Расчётная площадь площадок для отдыха взрослого населения –
 $159 \times 0.1 \text{ м}^2 = 15.9 \text{ м}^2$

В проекте – 17 м²

- Расчётная площадь хозяйственных площадок – $159 \times 0.2 \text{ м}^2 = 31.8 \text{ м}^2$

В проекте – 33 м²

з) обоснование зонирования территории земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства.

Проект зонирования территории не требуется.

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения;

Подъезд к жилому дому осуществляется с ул. Белинского.

Организован круговой проезд вокруг дома с парковочными площадками.

Предусмотрены подъезды к мусороконтейнерной площадке, к трансформаторной подстанции и к ШРП.

Конструкция дорожной одежды проездов запроектирована в асфальтобетонном покрытии с учетом обеспечения проезда пожарной техники.

Изм. № подл.	Изм. № подл.
Подпись и дата	Подпись и дата
Взам. инв. №	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	20-022 ПЗ ПЗУ	Лист
							8

Ведомость комплекта чертежей раздела ПЗУ1.

Лист.	Наименование.	Примечания.
1	Общие данные .	
2	Схема планировочной организации земельного участка. Масштаб 1:500	
3	План дорожных покрытий. Ведомость проездов, дорожек и площадок. Конструкции дорожных одежд. Масштаб 1:500	
4	План благоустройства и озеленения. Масштаб 1:500	
5	Сводный план инженерных сетей. Масштаб 1:500	

Ситуационный план М1:2000



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

№	Обозначение.	Наименование.	Прим.
1	СНиП 2.07.01-89*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	
2	ФЗ №123	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.	
3	СНиП 2.05.02-85	Автомобильные дороги.	
4	ГОСТ 56305-2014	Тактильная плитка.	
5	ГОСТ 8736-85	Песок среднезернистый.	
6	ГОСТ 6665-91*	Бортовой камень полусухого пресования.	
7	ГОСТ 9128-2013	Горячая плотная мелкозернистая асф.-бет. смесь.	
8	ГОСТ 8267-93	Щебень известняковый.	

Технико-экономические показатели.

1. Площадь застройки ----945.6 м2
2. Площадь участка ----4368 м2
3. Площадь благоустройства участка --- 3422,4 м2
4. Площадь благоустройства прилегающей территории -1302.4 м2
5. Площадь асфальтового покрытия ---3653.3 м2
6. Площадь озеленения --- 1071.5 м2
7. Количество квартир - 97шт
8. Количество парковочных мест - 68

Подъезды, парковочные площадки, тротуары приняты в асфальтобетонном поерытии. Толщина конструктивных слоев покрытий принята по ВС АС-2-06."Конструкции внутриквартальных проездов и тротуаров".

Проект разработан в соответствии с действующими на территории Российской Федерации нормами и правилами.

Условные обозначения.

- Контейнерная площадка
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Хозяйственная площадка
- Автомобильные проезды, парковки
- Тротуары
- Газон
- Границы участка.
- Граница места допустимого размещения объекта капитального строительства.
- Граница благоустройства
- Парковочное место для а/транспорта МГН

20-022 ПЗУ1

Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Беллинского и проспекта Энтузиастов, пер. Беллинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков

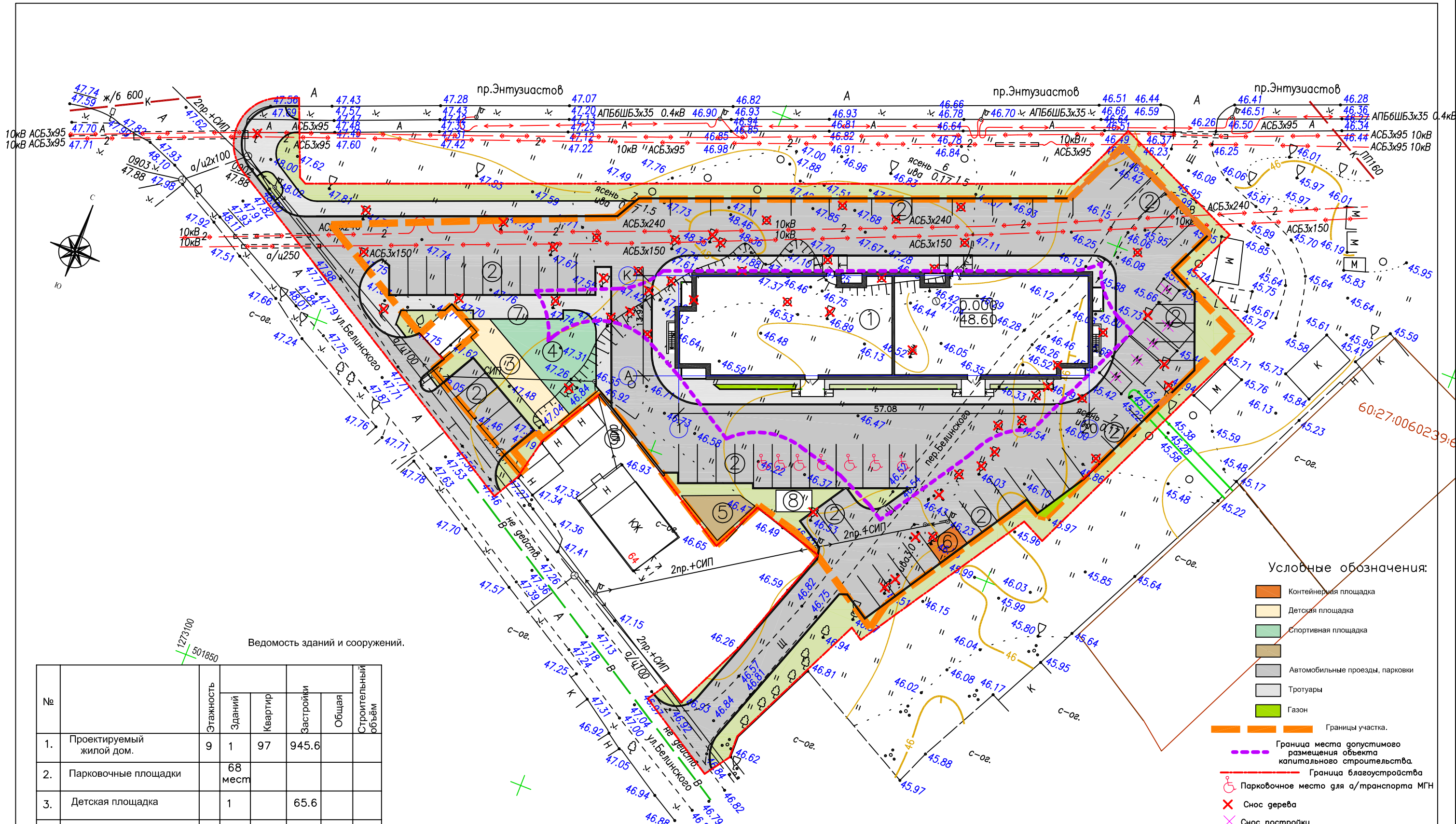
Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.				Панов С.Б.		П	1		
Директор				Колокольцев С.В.					
ГИП				Дмитренко А.Н.					
Общие данные . Ситуационный план.							ООО "Псковоблпроект Плюс"		

СОДЕРЖАНИЕ:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Ведомость зданий и сооружений.

№	Этажность	Общая			Строительный объем
		Зданий	Квартир	Застройки	
1.	9	1	97	945.6	
2.		68	мест		
3.	1			65.6	
4.	1			120	
5.	1			33	
6.	1			14	
7.	1			17	
8.	1	1		15	
9.	1				

- Примечание:
1. Топографическая съемка масштаба 1:500 выполнена ООО "ПсковГеоКадастр" в октябре 2021г.
 2. Система координат – МСК-60 (зона1)
 3. Система высот– Балтийская, 1977г.
- Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

- Условные обозначения:
- Телефон
 - Эл.кабель низкого напр.
 - Эл.кабель высокого напр.
 - К Канализация бытовая
 - В Водопровод

- Условные обозначения:
- Контенерная площадка
 - Детская площадка
 - Спортивная площадка
 - Автомобильные проезды, парковки
 - Тротуары
 - Газон
 - Границы участка.
 - Граница места допустимого размещения объекта капитального строительства.
 - Граница благоустройства
 - Парковочное место для а/транспорта МГН
 - Снос дерева
 - Снос постройки

20-022 ПЗУ 1

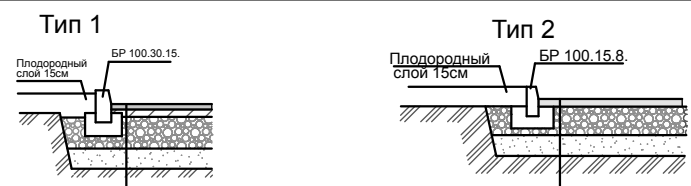
Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков

Изм.	Лист	Коп.уч.	№ док.	Подпись	Дата
				Колокольцев С.В.	
				Дмитренко А.Н.	
				Панов С.Б.	

Схема планировочной организации земельного участка.

Стадия	Лист	Листов
П	2	

ООО "Псковоблпроект Плюс"



Асфальтобетонная смесь А16Вт на габрродиабазе -5см
 Асфальтобетонная смесь А32Нт - 7см
 Щебень фр. 40-80мм М800 - 30см
 Песчаное основание песок крупный - 35см
 Уплотнённый грунт.

Асфальтобетонная смесь А5Вл - 5см
 Щебень фр. 40-80мм гранитный - 15см
 Песчаное основание песок крупный - 15см
 Уплотнённый грунт.

Конструкции дорожных одежд.

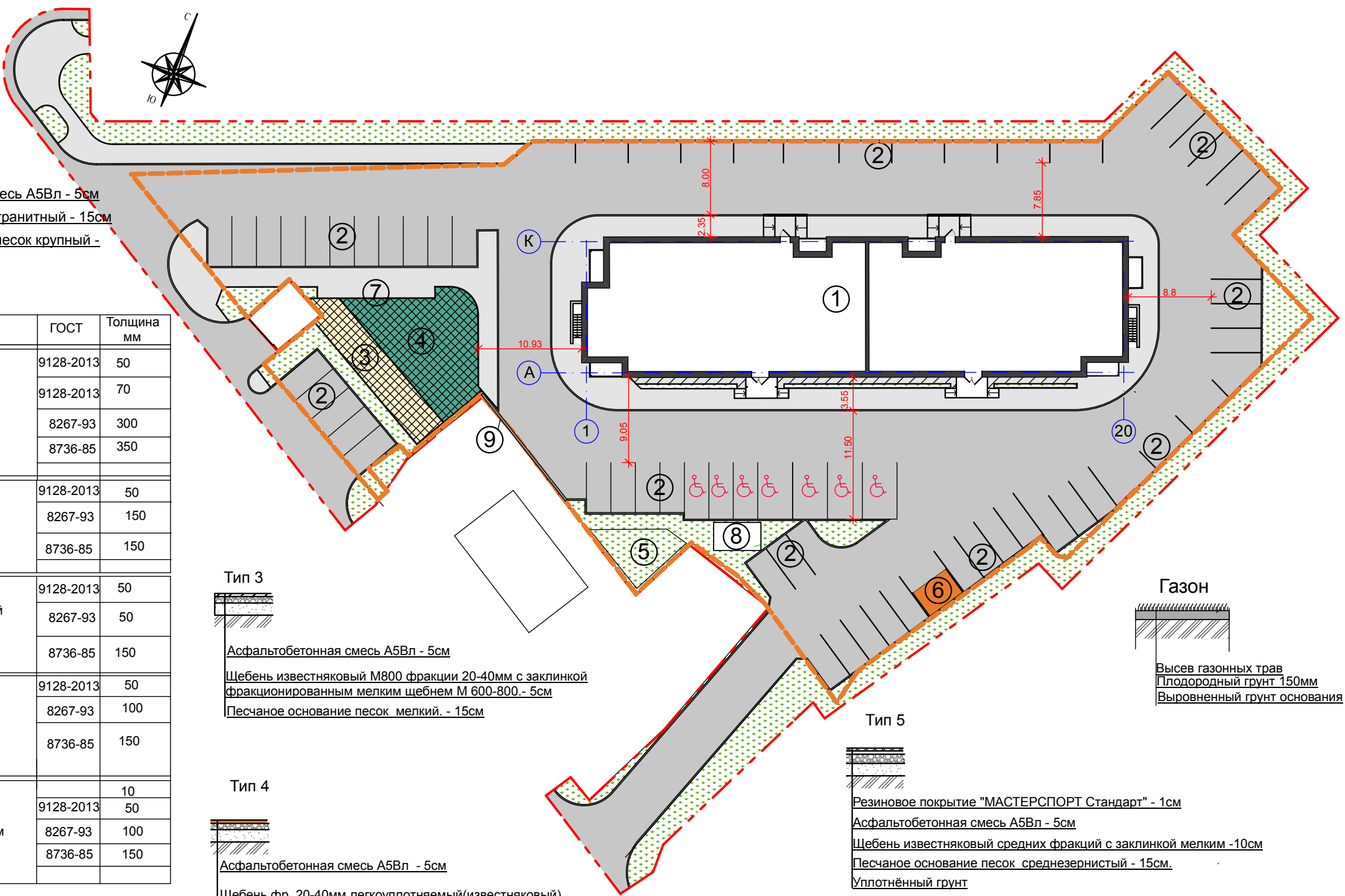
№	Условн. обознач.	Конструкция	ГОСТ	Толщина мм
1	[Grey box]	Асфальтобетонная смесь А16Вт на габрродиабазе	9128-2013	50
		Асфальтобетонная смесь А32Нт	9128-2013	70
		Щебень фр. 40-80мм М800	8267-93	300
		Песчаное основание песок крупный	8736-85	350
		Уплотнённый грунт.		
2	[Light grey box]	Асфальтобетонная смесь А5Вл	9128-2013	50
		Щебень фр. 40-80мм гранитный	8267-93	150
		Песчаное основание песок крупный	8736-85	150
3	[Diagonal lines]	Асфальтобетонная смесь А5Вл	9128-2013	50
		Щебень известняковый М800 фракции 20-40мм с заклиной фракционированным мелким щебнем М 600-800.	8267-93	50
		Песчаное основание песок мелкий.	8736-85	150
4	[Orange box]	Асфальтобетонная смесь А5Вл	9128-2013	50
		Щебень фр. 20-40мм легкоуплотняемый(известняковый) с заклиной фракционированным мелким щебнем М600-800	8267-93	100
		Песчаное основание песок среднезернистый ГОСТ8736-85	8736-85	150
5	[Green grid]	Резиновое покрытие "МАСТЕРСПОРТ Стандарт"		10
		Асфальтобетонная смесь А5Вл	9128-2013	50
		Щебень известняковый средних фракций с заклиной мелким	8267-93	100
		Песчаное основание песок среднезернистый.	8736-85	150
		Уплотнённый грунт		

Экспликация зданий и сооружений.

№	Наименование
1.	Проектируемый жилой дом.
2.	Парковочные площадки
3.	Детская площадка
4.	Спортивная площадка
5.	Хозяйственная площадка
6.	Мусороконтейнерная площадка. П-ка для сбора крупногабаритного мусора
7.	Площадка для отдыха
8.	Проектируемая ГРПШ
9.	Проектируемая подпорная стенка

Ведомость проездов, дорожек и площадок.

Условные обозначения	Наименование.	Длина	Ширина	Площадь.	Бортовой камень.	
					Тип.	Кол-во.
[Grey box]	Автомобильные проезды, площадки.			2973 м2.	БР 100.30.15.	637 м.п.
[Light grey box]	Тротуар.			642.1 м2.	БР 100.15.8.	149 м.п.
[Diagonal lines]	Отмостка.			27.3 м2.		
[Orange box]	Контейнерная площадка.			14 м2.	БР 100.30.15.	6 м.п.
[Green grid]	Газон.			886.3 м2.		
[Green grid]	Резиновое покрытие "МАСТЕРСПОРТ Стандарт"	Цвет-жёлтый		65.2 м2.	БР 100.15.8.	25 м.п.
[Green grid]	Резиновое покрытие "МАСТЕРСПОРТ Стандарт"	Цвет-зелёный		120 м2.	БР 100.15.8.	20 м.п.



Тип 3

Асфальтобетонная смесь А5Вл - 5см
 Щебень известняковый М800 фракции 20-40мм с заклиной фракционированным мелким щебнем М 600-800.- 5см
 Песчаное основание песок мелкий. - 15см

Тип 4

Асфальтобетонная смесь А5Вл - 5см
 Щебень фр. 20-40мм легкоуплотняемый(известняковый) с заклиной фракционированным мелким щебнем М600-800 - 10см
 Песчаное основание песок среднезернистый ГОСТ8736-85 - 15см
 Уплотнённый грунт.

Тип 5

Резиновое покрытие "МАСТЕРСПОРТ Стандарт" - 1см
 Асфальтобетонная смесь А5Вл - 5см
 Щебень известняковый средних фракций с заклиной мелким -10см
 Песчаное основание песок среднезернистый - 15см.
 Уплотнённый грунт

Газон

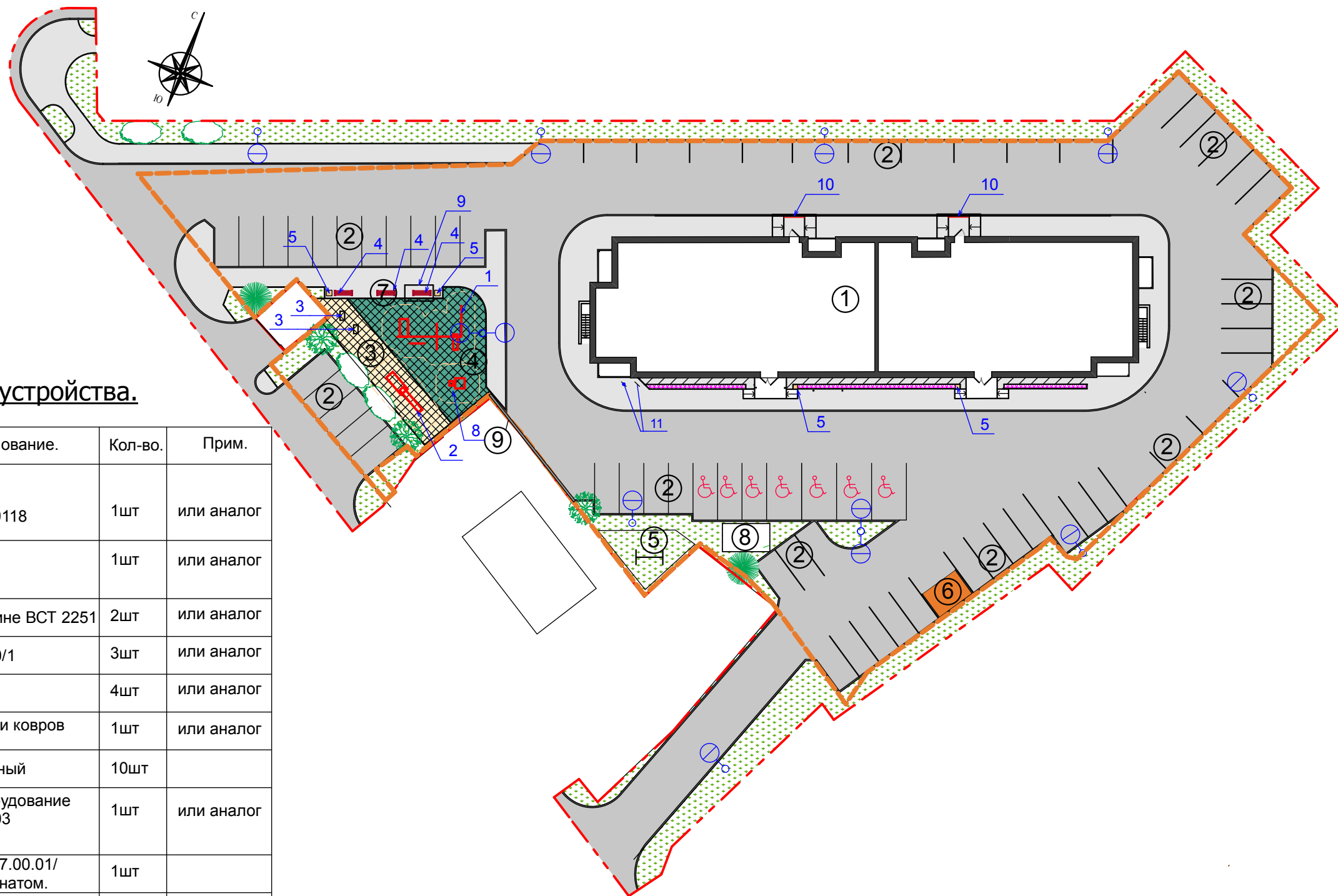
Высев газонных трав
 Плодородный грунт 150мм
 Выровненный грунт основания

Показатели по генплану

1. Площадь застройки ----945.6м2
2. Площадь участка ----4368м2
3. Площадь благоустройства в пределах участка---- 3422.4м2
4. Площадь благоустройства прилегающей территории ----1287.9м2

Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Панов С.Б.			<i>[Signature]</i>	
Директор	Копокольцев С.В.				
ГИП	Дмитренко А.Н.				

20-022 ПЗУ1		
Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков		
Стадия	Лист	Листов
П	3	
План дорожных покрытий. Ведомость проездов, дорожек и площадок. Конструкции дорожных одежд. Масштаб 1:500		ООО "Псковоблпроект Плюс"



Экспликация элементов благоустройства.

Поз.	Условное обозначение.	Обозначение.	Наименование.	Кол-во.	Прим.
1		Производство ГК "Высота"	Воркаут 18 ВСТ9118	1шт	или аналог
2		Производство ГК "Высота"	Горка ВСТ 5501	1шт	или аналог
3		Производство ГК "Высота"	Качалка на пружине ВСТ 2251	2шт	или аналог
4		Производство ГК "Высота"	Скамья ВСТ 9520/1	3шт	или аналог
5		Производство ГК "Высота"	Урна ВСТ 9557/3	4шт	или аналог
6		Производство ООО "Кубометр"	Стойка для чистки ковров МФ-602	1шт	или аналог
7		См. раздел ЭН	Светильник уличный	10шт	
8		Производство ГК "Высота"	Спортивное оборудование ВСТ 8003	1шт	или аналог
9		Производство "Скиф PRO"	Пергола МФ 77.00.01/ с поликарбонатом.	1шт	
10		Производство ГК "Высота"	Ограждение ВСТ 9702	2шт	или аналог
11		Завод металлоконструкций "Вулкан"	П-образная велопарковка ВС-1	2шт	или аналог

Экспликация зданий и сооружений.

№	Наименование
1.	Проектируемый жилой дом.
2.	Парковочные площадки
3.	Детская площадка
4.	Спортивная площадка
5.	Хозяйственная площадка
6.	Мусороконтейнерная площадка. П-ка для сбора крупногабаритного мусора
7.	Площадка для отдыха
8.	Проектируемая ГРПШ
9.	Проектируемая подпорная стенка

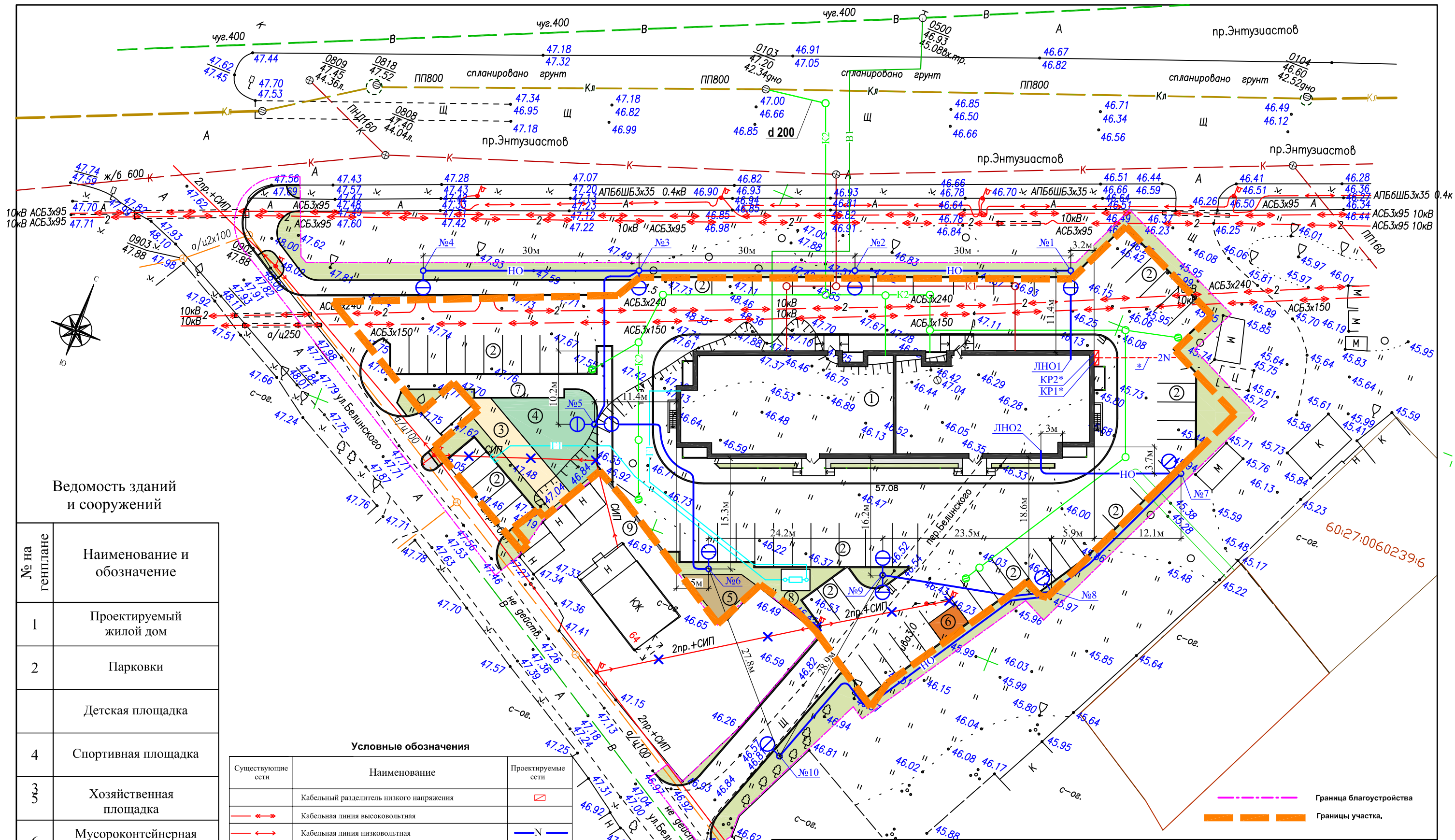
Экспликация элементов озеленения.

Поз.	Условное обозначение.	Наименование.	Кол-во.	Прим.
1		Деревья хвойных пород	2шт	
2		Деревья лиственных пород	2шт	
3		Цветник	4шт	
4		Кустарник декоративный	4шт	

Показатели по генплану

1. Площадь застройки ----945.6м2
2. Площадь участка ----4368м2
3. Площадь благоустройства в пределах участка---- 3422.4м2
4. Площадь благоустройства прилегающей территории ----1287.9м2

20-022 ПЗУ1							
Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков							
Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Панов С.Б.						
Директор	Колокольников С.В.						
ГИП	Дмитренко А.Н.						
План благоустройства и озеленения. Масштаб 1:500					Стадия	Лист	Листов
					П	4	
					ООО "Псковоблпроект Плюс"		



Ведомость зданий и сооружений

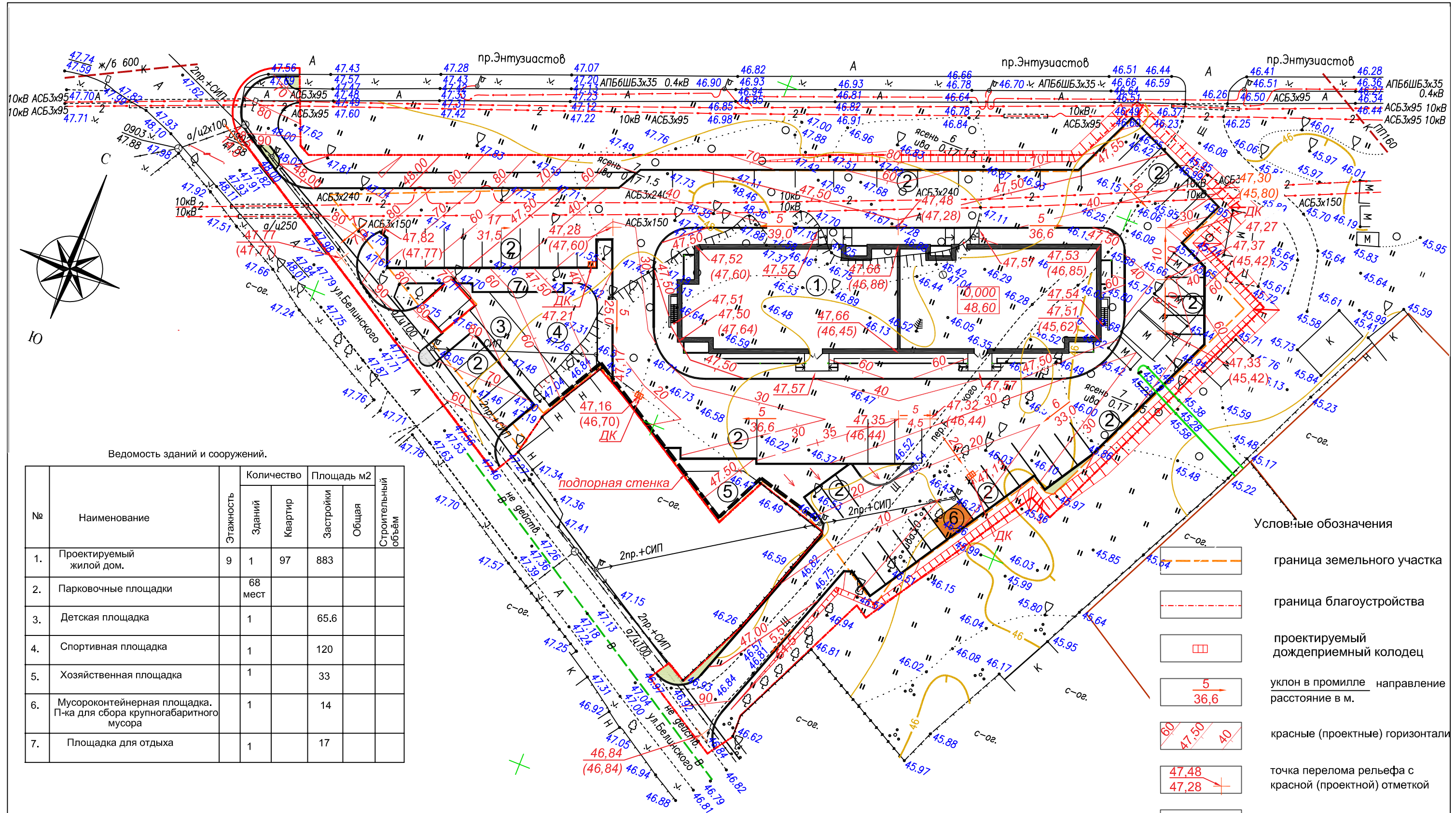
№ на генплане	Наименование и обозначение
1	Проектируемый жилой дом
2	Парковки
	Детская площадка
4	Спортивная площадка
3	Хозяйственная площадка
6	Мусороконтейнерная площадка
7	Площадка для отдыха
8	ГРПШ
9	Проектируемая подпорная стенка

Условные обозначения

Существующие сети	Наименование	Проектируемые сети
	Кабельный разделитель низкого напряжения	
	Кабельная линия высоковольтная	
	Кабельная линия низковольтная	
	Кабельная линия наружного освещения	
	Опора наружного освещения с консольным светильником	
	Кабельная линия воздушная	
	Кабельная телефонная канализация	
	Водопровод	
	Канализация бытовая	
	Канализация ливневая	
	Газопровод	

Граница благоустройства
 Границы участка.

20-022-ПЗУ						Стадия	Лист	Листов
Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Пскове						Р	5	
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
				ГИП	Дмитренко А.Н.	Сводный план инженерных сетей. М 1:500		
				Разраб.	Панов С. Б.	ООО "Псковоблпроект Плюс"		



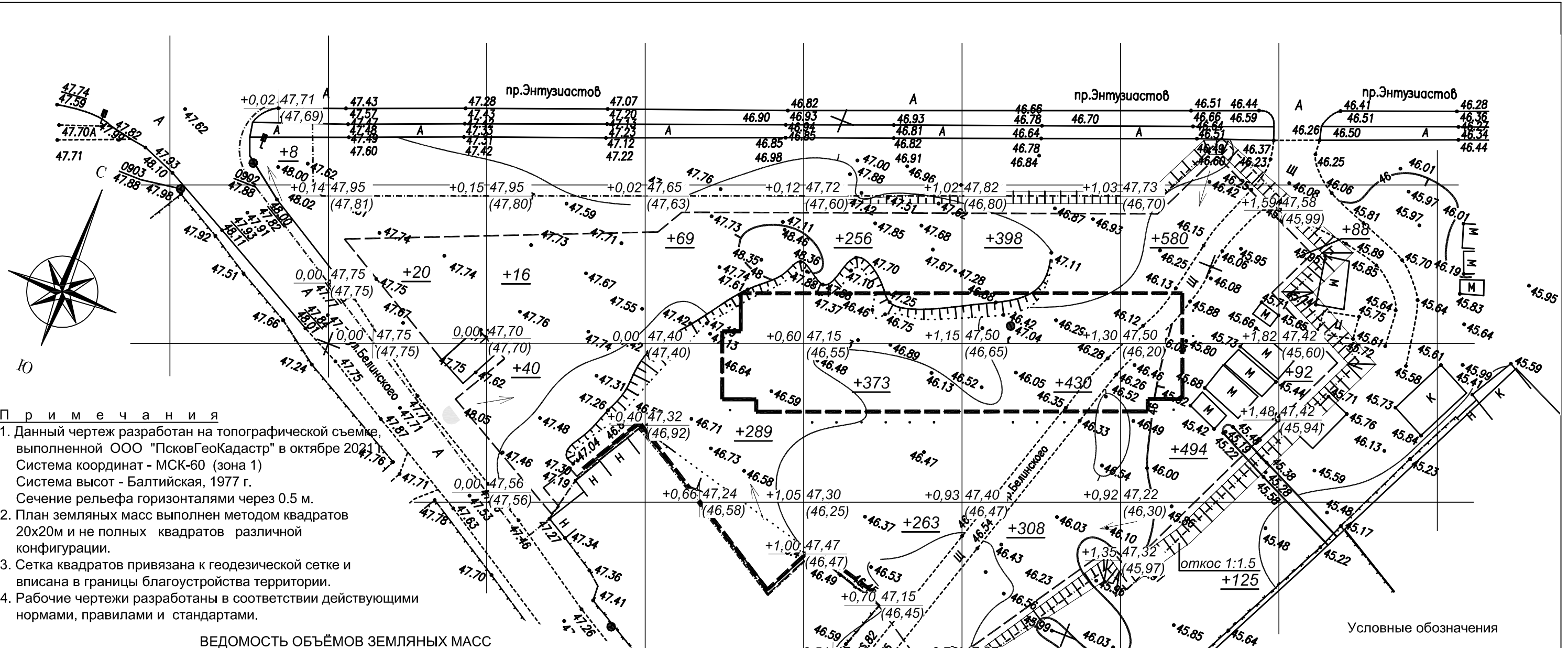
Ведомость зданий и сооружений.

№	Наименование	Этажность	Количество		Площадь м2		Строительный объём
			Зданий	Квартир	Застройки	Общая	
1.	Проектируемый жилой дом.	9	1	97	883		
2.	Парковочные площадки		68 мест				
3.	Детская площадка		1		65.6		
4.	Спортивная площадка		1		120		
5.	Хозяйственная площадка		1		33		
6.	Мусороконтейнерная площадка. П-ка для сбора крупногабаритного мусора		1		14		
7.	Площадка для отдыха		1		17		

Примечания

- Данный чертеж разработан на топографической съемке, выполненной ООО "ПсковГеоКадастр" в октябре 2021 г. Система координат - МСК-60 (зона 1) Система высот - Балтийская, 1977 г. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.
- За относительную отметку 0,000 проектируемого здания принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 48,60.
- План организации рельефа разработан с учетом существующей застройки, окружающей проектируемый участок, высотных отметок рельефа, сочетанием существующих и проектируемых проездов и использованием естественного рельефа с частичным изменением его с целью обеспечения наиболее благоприятных условий для проектирования.
- Поверхностные дождевые и талые сточные воды от здания, с тротуаров и газонов по уклону отводятся на прилегающий проезд, а далее в проектируемые дождеприемные колодецы.
- Вертикальная планировка разработана методом красных горизонталей и контрольных точек. Сечение рельефа проектными горизонталями через 10см.

						20-022-ПЗУ2		
						Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков		
Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	
Директор	Колокольцев С.В.					План организации рельефа. М1:500		
ГИП	Дмитренко А.Н.							
Исполнил	Струк Е.А.					ООО "Псковоблпроект Плюс"		



П р и м е ч а н и я

1. Данный чертеж разработан на топографической съемке, выполненной ООО "ПсковГеоКадастр" в октябре 2021 г. Система координат - МСК-60 (зона 1) Система высот - Балтийская, 1977 г. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.
2. План земляных масс выполнен методом квадратов 20х20м и не полных квадратов различной конфигурации.
3. Сетка квадратов привязана к геодезической сетке и вписана в границы благоустройства территории.
4. Рабочие чертежи разработаны в соответствии действующими нормами, правилами и стандартами.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечания
	насыпь +	выемка -	
1. Грунт планировки территории	3952	0	
2. Вытесненный грунт в т. ч. при устройстве:		4870,8	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(2148,4)	
б) автодорожных покрытий (проектируемых)		(2281,5)	см. ПЗУ
в) дорожек, площадок, тротуаров		(308,4)	см. ПЗУ
г) плодородной почвы на участках озеленения		(132,5)	см. ПЗУ
3. Поправка на уплотнение	395,2		10%
Всего пригодного грунта:	4347,2	4870,8	
4. Недостаток пригодного грунта		-	
5. Грунт не пригодный для устройства насыпи оснований и зданий сооружений и подлежащий удалению с территории	523,6	-	
6. Плодородный грунт, в т. ч.:		132,5	
б) используемый для озеленения тер-рии	-	-	
в) избыток плодородного грунта	-	-	
г) недостаток плодородного грунта	132,5	-	
Итого перерабатываемого грунта:	5003,3	5003,3	

Условные обозначения

- граница земельного участка
- граница благоустройства
- подпорная стенка
- объем, м³

+0,35	47,05	рабочая отметка	красная (проект.) отметка
	(46,70)		

						20-022-ПЗУ2		
						Строительство жилого дома на земельном участке с КН 60:27:0000000:4879, расположенного в границах улицы Белинского и проспекта Энтузиастов, пер. Белинского, д. 1, д. 2, д. 3 в городе Псков		
Изм.	Лист	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Колокольцев С.В.					Стадия	Лист	Листов
ГИП	Дмитренко А.Н.					П	3	
Исполнил	Струк Е.А.					План земляных масс. М1:500		ООО "Псковоблпроект Плюс"