

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

_____ (место составления)

_____ г.

1. Застройщик (технический заказчик)

_____ (фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СДС-ФИНАНС", ИНН 4205096445, ОГРН 1054205257204, 650000, обл.
Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Весенняя, д. 5, помещ. 45, тел. +7(933)3002183

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

_____ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

_____ фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Новосибирская область, Новосибирский район, рабочий поселок Краснообск. Жилой дом №4

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь – 10166,2 кв.м.; объем – 34428,6 куб. м., в том числе надземная часть - 30988,6
куб. м.; количество этажей – 10, количество подземных этажей – 1; количество квартир - 170;

на строительство, краткие проектные характеристики,

_____ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

630501, обл. Новосибирская, р-н. Новосибирский, рп. Краснообск, д. 4

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-019-009-2023 от "23" августа 2023 года, выдано Администрации рабочего поселка
Краснообска Новосибирского района Новосибирской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-047762-2023 от "15" августа 2023 года, выдано ООО "СЕРТПРОМТЕСТ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

_____ надзора Новосибирской области

Вх. № 5858/48
От 13.11.2023

_____ надзора Новосибирской области

Вх. № _____
От 13.11.2023



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "14" ноября 2023 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "22" августа 2025 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

Кононова Светлана
Николаевна
(расшифровка подписи)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

¹ Указывается при наличии