

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|----------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик КПД-Газстрой" | ИНН | 46750338 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 384 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | | | |
| Местонахождение (адрес) | | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 20 396 | 21 636 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 20 396 | 21 636 | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 3 550 | 10 476 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 85 525 | 47 938 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 588 887 | 196 011 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочная задолженность | 1231 | - | 32 274 | - |
| | Краткосрочная задолженность | 1232 | 588 887 | 163 737 | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 26 | 106 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 534 674 | 252 046 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Незавершенное строительство объектов на продажу (передачу инвесторам) | 1261 | 458 281 | 184 834 | - |
| | Материалы, переданные в переработку подрядчикам для строительства объектов | 1262 | 76 393 | 67 207 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 212 662 | 506 577 | - |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 233 058 | 528 213 | - |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | - |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 680 | 318 | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 690 | 328 | - |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 143 296 | 449 573 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 1 350 | 25 322 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Задолженность перед поставщиками и подрядчиками | 1451 | - | 23 972 | - |
| | Задолженность перед прочими кредиторами | 1452 | 1 350 | 1 350 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 144 646 | 474 895 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 87 357 | 52 885 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Перед поставщиками и подрядчиками | 1521 | 55 889 | 36 242 | - |
| | Перед покупателями и заказчиками | 1522 | 2 667 | 853 | - |
| | Перед бюджетом | 1523 | 179 | 312 | - |
| | Перед внебюджетными фондами | 1524 | 224 | 288 | - |
| | Перед персоналом организации | 1525 | 502 | 348 | - |
| | Прочие кредиторы | 1526 | 27 896 | 14 842 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 365 | 105 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 87 722 | 52 990 | - |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 233 058 | 528 213 | - |



Руководитель

Кромм Александр Иванович
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик КПД-Газстрой" | ИНН | 46750338 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 5410086434 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | (962) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | (962) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | (446) |
| | Прочие доходы | 2340 | 16 366 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (15 913) | (1 265) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 453 | (2 673) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (91) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (91) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 362 | (2 673) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 362 | (2 673) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Кромм Александр
Иванович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.