

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
30	09	2021		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик КПД-Газстрой"	по ОКПО	46750338	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5410086434	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)				

630129 г.Новосибирск ул.Тайгинская, дом 13, офис 110

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	22 256	-	-
	в том числе:				
	Машины и оборудование	1151	22 256	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	173 354	-	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство объектов на продажу (передачу инвесторам)	1191	75 578	-	-
	Материалы, используемые для строительства	1192	34 747	-	-
	Дебиторская задолженность по перечисленным авансовым платежам поставщикам, связанная со строительством	1193	63 029	-	-
	Итого по разделу I	1100	195 610	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	-	-
	в том числе:				
	Материалы	1211	2	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 905	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 201	-	-
	в том числе:				
	Авансы, выданные поставщикам	1231	13 093	-	-
	Рачеты с покупателями/заказчиками	1232	739	-	-
	Прочая дебиторская задолженность	1233	6 369	-	-

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 035	-	-
	в том числе:				
	Расчетный счет	1251	17 035	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	62 143	-	-
	БАЛАНС	1600	257 753	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	137	-	-
	Итого по разделу III	1300	147	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	188 328	-	-
	в том числе:				
	Кредиты	1411	188 328	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 160	-	-
	в том числе:				
	Обязательства перед дольщиками	1451	2 810	-	-
	Прочая задолженность	1452	1 350	-	-
	Итого по разделу IV	1400	192 488	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	65 078	-	-
	в том числе:				
	перед поставщиками и подрядчиками	1521	64 187	-	-
	перед покупателями и заказчиками	1522	-	-	-
	перед бюджетом	1523	93	-	-
	перед внебюджетными фондами	1524	122	-	-
	перед персоналом организации	1525	253	-	-
	прочие кредиторы	1526	423	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	40	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	65 118	-	-
	БАЛАНС	1700	257 753	-	-



Руководитель

(подпись)

Кромм А.И.

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Декабрь 2020 - Сентябрь 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик КПД-Газстрой"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика			30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКПО	46750338		
Единица измерения:	в тыс. рублей		ИНН	5410086434		
			по ОКВЭД 2	71.12.2		
			по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Декабрь 2020 - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	615	-
	Прочие расходы	2350	(444)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	171	-
	Налог на прибыль	2410	(34)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(34)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	137	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Декабрь 2020 - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	137	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кромм А.И.

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.