



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00000577/23
Дата заполнения: 13.10.2023
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М"
Сокращенное наименование: АО "СЗ"ЛСР. Недвижимость-М"
ИНН: 7709346940
ОГРН: 1027739061844
Контактный телефон: (926) 014-46-81
Адрес электронной почты: melnikova.tv@lsrgroup.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Чайковский
Имя: Александр
Отчество: Сергеевич
Контактный телефон: (926) 317-40-09
Адрес электронной почты: melnikova.tv@lsrgroup.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Автозаводская Дом 22
Квартира/офис: пом.336
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): Н11413-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Многофункциональный жилой комплекс "Лучи-2".
Этап 1. Многоквартирные жилые дома. Корпуса №
1, 2
Адрес проекта строительства: Производственная улица, земельный участок 15/2





Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Многофункциональный жилой комплекс "Лучи-2". Этап 1. Многоквартирные жилые дома. Корпуса № 1, 2

Адрес объекта капитального строительства:

Производственная улица, земельный участок 15/2

Уникальный идентификационный номер (УИН):

Н11413-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-07-021145-2023

Дата разрешения на строительство:

09.10.2023

Идентификатор документа Разрешение на строительство:

7faed6cc-fb14-4914-be1f-656fedc06e5c

Статус документа Разрешение на строительство:

Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:

77-2-1-3-025440-2023

Дата положительного заключения экспертизы проектной документации:

15.05.2023

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

23.10.2023

Дата окончания строительства, реконструкции:

10.10.2026

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Нет

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора?

Да

Генеральный подрядчик является?

Юридическим лицом

Номер договора:

Л2-1,2-ГПР-0787/22

Дата договора:

14.04.2023

Наименование договора:

Договор Генерального подрпяда





Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АД Констракшн"
Сокращенное наименование: ООО "АДК"
ИНН: 7727381697
ОГРН: 1187746643336
Контактный телефон: (495) 085-14-14
Адрес электронной почты: abc@abc.group

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация "Национальное Объединение строителей"
Сокращенное наименование: НОСТРОЙ
ИНН: 7710478130
ОГРН: 1097799041482

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Город Москва, Улица Адмирала Руднева Дом 20
Квартира/офис: пом.14

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

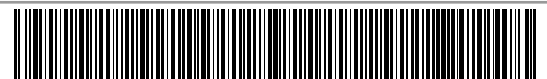
Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *4. Акт и план разбивки осей к.1, 2.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *12. ГПР к.1 и к.2.pdf*





3. Иной документ
Наименование файла: *5. ДАЗУ к.1,2 от 05.08.2022.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *11. Договор ГП к.1,2.pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *14. СРО ГП.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *10. Приказ об авторском надзоре Лучи 2 К1,2.pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *15. Приказ 2.pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *16. Приказ 5.pdf*
9. Иной документ
Наименование файла: *17. Приказ.pdf*
10. Иной документ
Наименование файла: *18. Цыганов И.И. с 19.07.2023 стройконтроль 2.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АО "СЗ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ЧАЙКОВСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ

Дата и время подписания документа:

13.10.2023 17:14:15

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1f1ac640091b0faa24b8cec36d31a313b

Владелец: АО "СЗ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М"

Действителен: с 04.10.2023 по 04.01.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена