

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Бухта Лэнд"</u>	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	17595204		
Вид экономической деятельности	<u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКВЭД 2	7731477627		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

142714, Московская обл, Ленинский р-н, Остров с, Индустриальная ул, д. № 5, оф. 42

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 539	3 375	5 823
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	1 539	3 375	5 823
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	37 396	26 114	33 592
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	37 396	26 114	32 858
	Приобретение объектов основных средств	11502	-	-	733
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	45 761	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	274 012	274 021	132 642
	Прочие внеоборотные активы	1190	12 800 711	12 806 027	10 847 189
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 537	1 792	1 925
	Незавершенное строительство	11902	12 799 174	12 804 236	10 845 427
	Итого по разделу I	1100	13 159 419	13 109 537	11 019 246
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	270 240	200 760	98 385
	в том числе:				
	Материалы	12101	83 914	2	73
	Основное производство	12102	186 326	200 758	98 312
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 059 226	882 932	319 533
	Дебиторская задолженность	1230	205 520	176 546	233 767

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	3 687
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 619	244	937
	Расчеты по налогам и сборам	12303	13	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	317	513	250
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	25	-	8
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	33 523	23 450	6 748
	Расчеты с участниками долевого строительства	12308	169 023	152 339	222 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51 267	217 000	101 436
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	51 267	217 000	101 436
	Прочие оборотные активы	1260	5 200	36 566	39 580
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	5 200	36 566	39 580
	Итого по разделу II	1200	1 591 453	1 513 804	792 700
	БАЛАНС	1600	14 750 872	14 623 341	11 811 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 051 743)	(1 127 569)	(549 196)
	Итого по разделу III	1300	(1 051 733)	(1 127 559)	(549 186)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 944 190	-	86 706
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 944 190	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	86 300
	Проценты по долгосрочным займам	14103	-	-	407
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 505	5 963	4 999
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	5 920 333
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	14501	-	-	5 920 333
	Итого по разделу IV	1400	3 959 695	5 963	6 012 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 245 946	963 113	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	1 199 553	959 300	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	37 799	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	8 594	3 814	-
	Кредиторская задолженность	1520	763 730	4 386 473	1 849 066
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	81 450	3 937 503	1 621 104
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	30 932	81	275
	Расчеты по налогам и сборам	15203	23 584	23 882	10 820
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 387	2 740	2 411
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 920	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	618 457	422 267	214 455
	Доходы будущих периодов	1530	9 825 426	10 387 543	4 494 014
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	9 825 426	10 387 543	4 494 014
	Оценочные обязательства	1540	7 809	7 809	6 013
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 842 911	15 744 938	6 349 093
	БАЛАНС	1700	14 750 872	14 623 341	11 811 946

Руководитель

(подпись)

Аксянов Руслан Ильзарович

(расшифровка подписи)



29 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "БУХТА ЛЭНД"</u>		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710002	30	09	2019
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>		ИНН	17595204			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКВЭД 2	7731477627			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФС	70.22	12300	16	
		по ОКЕИ		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 858 497	1 594
	Себестоимость продаж	2120	(829 912)	(42 856)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 028 585	(41 262)
	Коммерческие расходы	2210	(226 827)	(291 412)
	Управленческие расходы	2220	(308 412)	(129 625)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	493 346	(462 299)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 319	5 197
	Проценты к уплате	2330	(371 080)	(2 098)
	Прочие доходы	2340	271	9 697
	Прочие расходы	2350	(29 527)	(17 316)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	95 329	(466 819)
	Текущий налог на прибыль	2410	(9 952)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(442)	(2 743)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(9 542)	(1 057)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(9)	91 678
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	75 826	(376 198)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	75 826	(376 198)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____ Аксянов Руслан
 (подпись) _____ Ильзарович
 (расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

