

Общество с ограниченной ответственностью
СЗ «Альянс-Групп»



ООО «Альянс-Групп»

453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район,
с. Ермолаево, ул. Чкалова 70 в

р/с 40702810906000037426
в Башкирском отделении №8598 ПАО Сбербанк г.Уфа.
к/с 30101810300000000601, БИК 048073601
ИНН 0233005795; ОКПО 96231750; КПП 023301001
ОКВЭД 01,1;ОКФС/ОКОПФ 16/65;
Электронная почта—infoszag@vandex.ru,
Тел.89869747268

« 29 » мая 2023 г. № 150

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Стерлитамак
(место составления)

"29 " мая 2023 г.

1. Застройщик или заказчик ООО СЗ «Альянс-Групп» ОГРН 1060262018410, ИНН 0233005795,
адрес: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул.Чкалова 70В,
тел. 8(3473) 30-12-50.

юрдических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные

данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом №11 со встроенными
нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры РБ г.Стерлитамак, микрорайон
№2 Западного жилого района», общая площадь 11685,17 кв.м.; строительный объем здания
56225,95 куб.м. в том числе подземной части 5477,76 куб.м.; количество этажей – 11,9,7
количество подземных этажей -1; площадь застройки 2393 кв.м.; жилая площадь
квартир - кв.м.; общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий 9831,19 кв.м.
количество квартир-211; площадь участка 12528,0 кв.м., высота - м.;
Иные показатели: водопровод - м.; канализация - м.;теплосеть - м.; наружное
освещение - м, электроснабжение - м.

3. Адрес объекта капитального строительства Российская Федерация, Республика Башкортоста
городской округ город Стерлитамак, город Стерлитамак, микрорайон №2 Западного жилого
района

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№02-03307000-82-2015 от 19.08.2015 г. Выдано Администрацией городского округа горо
Стерлитамак Республики Башкортостан, срок действия до 25 ноября 2025 года.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификация, включенной в реестр
типовой проектной документации) : №4-1-1-0008-15 от 24.07.2015 г. Выдано ООО «ПромМа
Тест», №02-05-2023/20И от 17.05.2023 г., выдано ООО РегионстройЭкспертиза

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 30 мая 2023 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 25.11.2025 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Генеральный подрядчик ООО «Грандстрой» ОГРН 1070262000797, ИНН 0233006206 СРО №0497.00-2015-0233006206 С-025 от 24.12.2015 г. выдано АСРОП «Союз строителей Республики Башкортостан»

8. К настоящему извещению прилагаются:

- разрешение на строительство №02-03307000-82-2015 от 19.08.2015 г.

- проектная документация, согласно сопроводительного реестра

- заключение экспертизы №4-1-1-0008-15 от 24.07.2015 г.

- заключение экспертизы №02-05-2023/20И от 17.05.2023 г.

- исполнительная схема разбивки основных осей

- градостроительный план земельного участка

- карта партнера ООО СЗ «Альянс-Групп»

- договор аренды земельного участка

- приказ об утверждении проекта

- учредительные документы застройщика: св-во ОГРН, св-во о постановке на учет, Устав, решение о назначении директора, приказ о назначении директора

- учредительные документы генподрядчика: св-во ОГРН, св-во о постановке на учет, Устав, решение о назначении директора, приказ о назначении директора.

Директор ООО СЗ «Альянс-Групп»

(должность)

М.П.

(при наличии печати)



Софья С.В.

(расшифровка подписи)

Документация предоставлена 30.05.2023



Андрей

Зам. нач. ОБН СМ

Входящий

ГК02 ГК РБ по жилищному и строительному надзору

Рег № ГК02-12776/вх от 31.05.2023

Группа: ГК02 Входящие от органов и организаций

Корр.: ООО "Альянс-Групп" № 150 от 29.05.2023

Кому: Насырова А.Р.

Состав: 1

Краткое содержание: Извещение №1 (МКД №11 г. Стерлитамак)

Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План./Факт	Исполнение
Насырова А.Р. 31.05.2023	завести дело, внести в ТОР КНД, разработать программу проверок в течении 3-х месяцев провести профвизит. В Приказ о назначении ответственных лиц включить от строителей: Аликбиров Р.Ю., Кайтаев Р.А.	Аликбиров Р.Ю. (отв.); Рахимкулов Р.Р.; Арсланов Д.С.; Карюков Ф.В.; Бегебо Д.С.		