

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7203464000		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
620902, Свердловская обл, Екатеринбург г, Экодоля ул, дом 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	322	348	455
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 148	25 162	22 418
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	11 269	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	53 162	44 756	25 620
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	77 901	70 266	48 493
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 047 808	846 417	534 278
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	94 069	64 314	25 158
	Дебиторская задолженность	1230	206 479	160 111	88 563
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 055	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 454	119 853	960
	Прочие оборотные активы	1260	112	119	433
	Итого по разделу II	1200	1 357 977	1 190 815	649 392
	БАЛАНС	1600	1 435 878	1 261 081	697 885

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(115 362)	(88 880)	(38 517)
	Итого по разделу III	1300	(115 352)	(88 870)	(38 507)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 247 986	1 096 390	542 044
	Отложенные налоговые обязательства	1420	24 776	22 915	16 094
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 272 762	1 119 305	558 138
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	136 059	113 455	68 304
	Кредиторская задолженность	1520	141 218	114 821	109 274
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 191	2 370	676
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	278 468	230 645	178 254
	БАЛАНС	1700	1 435 878	1 261 081	697 885

Руководитель

(подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛЬСКАЯ ЭКОДОЛИНА"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7203464000		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	448	685
	Себестоимость продаж	2120	(389)	(426)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	59	259
	Коммерческие расходы	2210	(29 099)	(6 882)
	Управленческие расходы	2220	(3 001)	(2 974)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(32 041)	(9 597)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	79	7
	Прочие расходы	2350	(1 067)	(147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 029)	(9 737)
	Налог на прибыль	2410	6 547	1 942
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	6 547	1 942
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(26 482)	(7 796)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(26 482)	(7 796)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Суюшова Юлия Юрьевна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

