



Условные графические обозначения

Лист	Наименование	Примечание
	Граница земельного участка по ГПЗУ	Существующий
	Граница благоустройства ОКТ08	Проектируемый
	Граница благоустройства ОКТ07.1-ОКТ07.2	Существующий
	Граница перспективной застройки	Перспективный
	Пожарный проезд	Проектируемый
	Проезды	Проектируемый
	Твердые покрытия площадок, дорожек, велодорожек	Проектируемый
	Газон	Проектируемый
	Укрепленные твердые покрытия	Проектируемый
	Укрепленный газон	Проектируемый
	Газонная решетка	Проектируемый
	Входы в жилье	Проектируемый
	Входы в ритейл	Проектируемый
	Вход во двор через арку	Проектируемый
	Въезд в подземный паркинг	Проектируемый
	Участки понижения бортового камня	Проектируемый
	Специализированное место для парковки МГН	Проектируемый
	Место для парковки МГН	Проектируемый
	Санитарно-защитная зона	Проектируемый

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

	Наименование	Примечание
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
1	Жилой дом	Проект.
2	Подземный паркинг	Проект.
3	Жилой дом ОКТ 07.1	Существующ.
4	Жилой дом ОКТ 07.2	Существующ.
5	Жилой дом	Перспект.
ПРОЕКТИРУЕМОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО		
Б	Площадки детские игровые	
В	Площадки отдыха	
Г	Спортивная площадка	
Д	Хозяйственная площадка	
М	Мусороконтейнерная площадка	
A1	Временная автостоянка на 3 м/м	
A2	Временная автостоянка на 3 м/м	
A3	Временная автостоянка на 4 м/м	
A4	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 3 м/м	
A5	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 10 м/м	
A6	Временная автостоянка на 10 м/м	
A7	Временная автостоянка на 10 м/м	
A8	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 5 м/м	
A9	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 5 м/м	
A10	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 5 м/м	
A11	Временная автостоянка помещений свободного назначения на 2 м/м	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ

п.п. по ген. плану	Наименование породы или вида насаждения	Усл.обозн	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Деревья лиственные на штамбе (липа, ива)		5	39	
2	Деревья лиственные саженцы (ива, береза, клен, чермуха) (Выс. более 3м)		8	32	
3	Деревья хвойные на штамбе (сосна) (Выс. более 3м)		8	3	
4	Деревья акцентные (лиственница)		10	1	
5	Кустарники солитерные, тип 1 (ирга ламарка, клен гиннала)		3	98	
6	Кустарники солитерные, тип 2 (рябина многостовольная)		3	28	

ОКТ08.PD.01-20-01-2023-ПЗУ					
Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г.Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Махлаева				06.23
Проверил	Махлаева				06.23
Н. контроль	Шестов				06.23
ГИП	Шестов				06.23
Схема планировочной организации земельного участка М1:500					ООО "БИМПРОТЕХ"