

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Управляющая компания ЖБК-1	по ОКПО	22226822		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3123080611		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	712 849	335 307
	Себестоимость продаж	2120	(654 487)	(336 090)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 362	(783)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(43 097)	(39 355)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 265	(40 138)
	Доходы от участия в других организациях	2310	4 000	60 000
	Проценты к получению	2320	10 113	5 043
	Проценты к уплате	2330	(72)	(150)
	Прочие доходы	2340	17 600	42 786
	Прочие расходы	2350	(32 740)	(34 522)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 166	33 019
	Налог на прибыль	2410	(2 273)	3 871
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 837)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 536)	3 871
	Прочее	2460	(1 101)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 792	36 890

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 792	36 890
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Селиванов Александр
Борисович

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.