

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г.Йошкар-Ола

« 20 » сентября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой», ОГРН 1151215001783 от 26.03.2015 года, ИНН/КПП 1215187791/121501001; Юридический и фактический адрес: 424008, Республика Марий Эл, гор. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 43, пом.15; тел. (8362) 544-544.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многokвартирный жилой дом, расположенный юго-восточнее жилого дома по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Чкалова, д.32»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением **площадь застройки 578,0 кв.м., площадь 3647,11 кв.м., площадь жилых помещений 2640,36 кв.м, количество помещений – 56, количество жилых помещений 56, количество этажей 9, количество подземных этажей – 1, общая площадь квартир без понижающего коэффициента 0,5 на лоджию - 2715,8 кв.м.**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Юго-восточнее жилого дома по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Чкалова, д.32

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

12-05-073-2023 от 19.09.2023 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

12-2-1-2-040287-2023 от 13.07.2023 г. АУ РМЭ «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

12-1-1-1-036229-2023 от 27.06.2023 г. АУ РМЭ «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 26.09.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 26.09.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик, технический заказчик - ООО «ПМК-1», СРО - Ассоциация Саморегулируемая организация "Гильдия строителей Республики Марий Эл", адрес: 424038, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28, дата регистрации в реестре – 23.05.2018 г.

10. Приложения:

извещение о начале строительства

копия разрешения на строительство

общий журнал работ

договор ген подряда от 20.09.2023 г.

приказ о назначении строительного контроля заказчика

свидетельство СРО

приказ о назначении должностного лица ответственного за качество строительства

приказ о назначении производителя работ

положительное заключение экспертизы

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Ген. директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



н 38/23
20.09.2023
Варф