

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 5 9 - 2 - 0 3 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - 0 6 4 9

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Махова Станислава Эдуардовича от 05.05.2022, действующего по доверенности
от АО «СтройПанельКомплект»

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и
наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

край Пермский

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Мотовилихинский район, юго-западнее жилого района Вышка-II

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 522793.58 | 2237769.81 |
| 2 | 522795.94 | 2237776.92 |
| 3 | 522800.84 | 2237786.45 |
| 4 | 522739.14 | 2237812.82 |
| 5 | 522762.82 | 2237868.06 |
| 6 | 522823.21 | 2237842.02 |
| 7 | 522823.84 | 2237844.19 |
| 8 | 522818.45 | 2237853.87 |
| 9 | 522829.68 | 2237860.16 |
| 10 | 522834.47 | 2237873.28 |
| 11 | 522813.20 | 2237922.49 |
| 12 | 522557.30 | 2237813.09 |
| 13 | 522608.69 | 2237691.02 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 14 | 522713.42 | 2237735.64 |
| 15 | 522723.82 | 2237740.08 |
| 16 | 522741.07 | 2237747.43 |
| 17 | 522747.69 | 2237750.25 |
| 1 | 522793.58 | 2237769.81 |

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

59:01:3919035:1

Площадь земельного участка

29884 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 2 единиц(ы). Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Информация отсутствует

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|---------------------------------------|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление администрации города Перми № 1102 от 23.12.2015 «Об утверждении документации по планировке территории 3 (в том числе в части СТН часть В11, Г10, часть Г3, часть И18, часть Б6, Б7, часть В3, часть В4, часть Г8, часть Г9, часть Д5, И17, часть Д7, Е4, Ж11, И7) в Орджоникидзевском, Мотовилихинском, Свердловском, Индустриальном районах города Перми»;

Постановление администрации города Перми № 1133 от 20.12.2016 «Об утверждении документации по планировке территории 3 (в том числе в части СТН часть В11, Г10, часть Г3, часть И18, часть Б6, Б7, часть В3, часть В4, часть Г8, часть Г9, часть Д5, И17, часть Д7, Е4, Ж11, И7) в Орджоникидзевском, Мотовилихинском, Свердловском, Индустриальном районах города Перми»;

Постановление администрации города Перми № 962 от 02.12.2019 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Гашкова, 28, ул. Евгения Пермяка, ул. Целинной, ул. Калгановской, ул. Кирпичной, ул. Соликамской в Мотовилихинском районе города Перми».

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**Градостроительный план
подготовлен**

Мюресовым Григорием Владимировичем, заместителем министра
по управлению имуществом и градостроительной деятельности
Пермского края

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.
(при наличии)

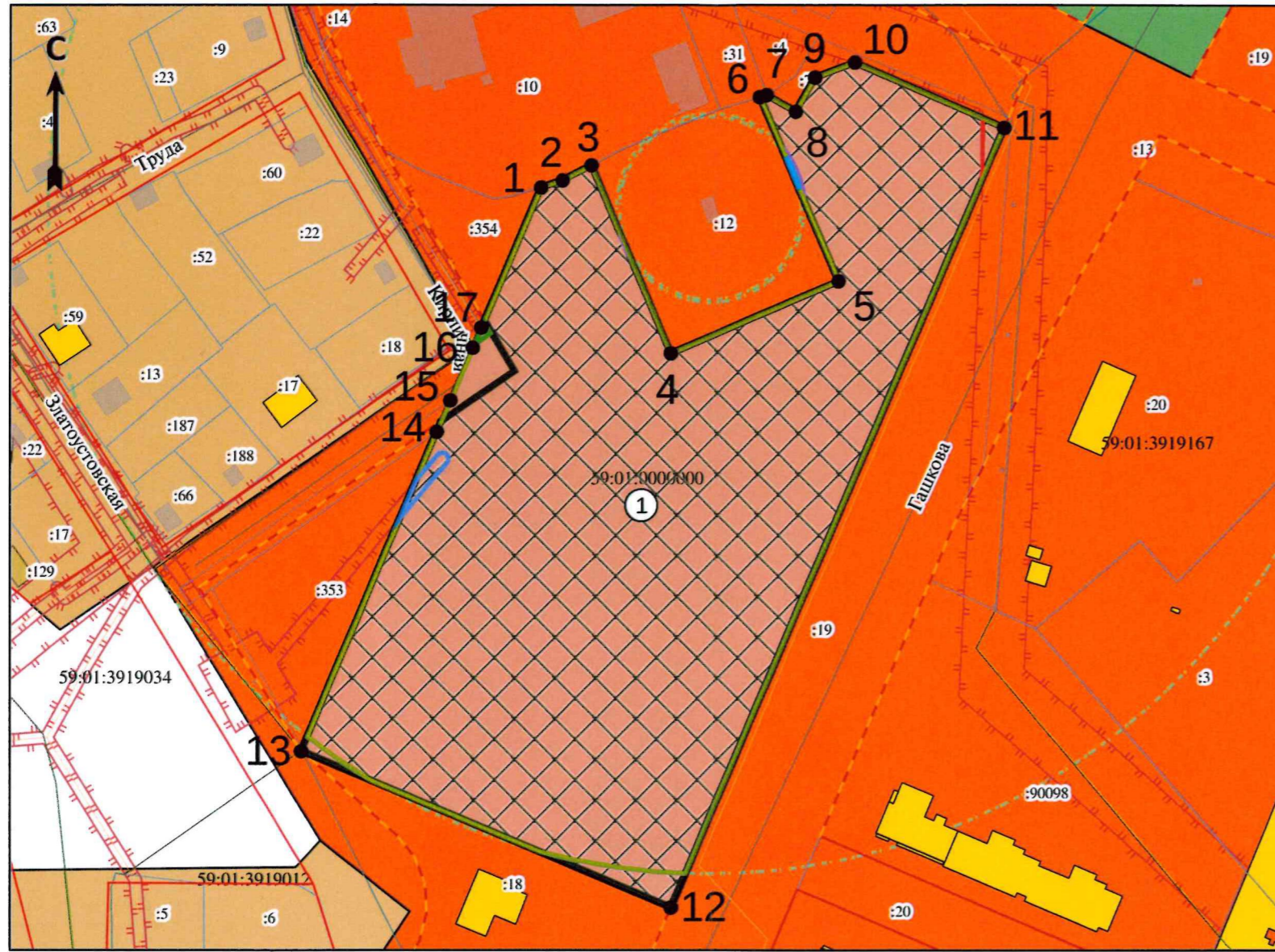
Дата выдачи 25.05.2022

(ДД.ММ.ГГГГ)

(подпись)

Г.В.Мюресов
(расшифровка подписи)

Чертеж градостроительного плана земельного участка



Экспликация

| № п/п | Наименование | Примечание |
|-------|---|------------|
| 1 | Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границ земельного участка | |

Ведомость координат

| Номер точки | Координаты | |
|-------------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 522793.58 | 2237769.81 |
| 2 | 522795.94 | 2237776.92 |
| 3 | 522800.84 | 2237786.45 |
| 4 | 522739.74 | 2237812.82 |
| 5 | 522762.82 | 2237868.06 |
| 6 | 522823.21 | 2237842.02 |
| 7 | 522823.84 | 2237844.19 |
| 8 | 522818.45 | 2237853.87 |
| 9 | 522829.68 | 2237860.16 |
| 10 | 522834.47 | 2237873.28 |
| 11 | 522813.20 | 2237922.49 |
| 12 | 522557.30 | 2237813.09 |
| 13 | 522608.69 | 2237691.02 |
| 14 | 522713.42 | 2237735.64 |
| 15 | 522723.82 | 2237740.08 |
| 16 | 52274.107 | 223774.743 |
| 17 | 52274.769 | 2237750.25 |
| 1 | 522793.58 | 2237769.81 |

Ситуационный план



ЗУ частично расположен в границах ЗОУИТ:

- Охранная зона иных инженерных коммуникаций: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. КРАСНОЯРСКИЙ
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — II пояс.», 59-01-6.6513
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — III пояс.», 59-01-6.6512
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — I пояс.», 59-01-6.6511
- Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона воздушных линий 0,4 кВ (электросетевой комплекс «Подстанция 35/6кВ «Восточная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями)», 59-01-6.4.121
- Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона газопровода низкого давления» 59-01-6.1784

Условные обозначения

- Точка поворота границ земельного участка (координаты смотри в ведомости координат)
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границ земельного участка
- Линии регулирования застройки
- Красные линии
- Граница земельного участка ГПЗУ
- Границы земельных участков
- Здания, строения
- Объекты капитального строительства (действующие-площадные)
- Объекты капитального строительства (линейные)
- Оси улиц
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Зона среднеэтажной жилой застройки

ЗУ полностью расположен в границах ЗОУИТ:

Охранная зона транспорта «Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино», 59-32-6.553

| | | | | | |
|--|----------|--------------|---------|---------|--------|
| Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, юго-западнее жилого района Вышка-II | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработчик | | Г.В.Мягособ | | | 05.22 |
| Исполнитель | | Е.Н.Сарапова | | | 05.22 |
| Градостроительный план земельного участка площадью 29884 кв.м, кадастровый номер 59-01-3919035-1 | | | | | |
| | | | Масштаб | Лист | Листов |
| | | | 12000 | 1 | 1 |
| Чертеж градостроительного плана земельного участка, ситуационный план М 1:5000, экспликация, ведомость координат | | | | | |
| Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края | | | | | |

Система координат МСК59. Система высот — Балтийская. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 23.05.2022 «Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки».
Подзона Ж-2 (П 1,6). Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы № 143 от 26.06.2007 «Об утверждении правил землепользования и застройки города Перми».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Ж-2 «Зона среднеэтажной жилой застройки»

Основные виды использования

среднеэтажная жилая застройка (2.5)
общежития (3.2.4)
дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
площадки для занятий спортом (5.1.3.)
оказание социальной помощи населению (3.2.2)
оказание услуг связи (3.2.3)
магазины (4.4)
бытовое обслуживание (3.3)
амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
общественное питание (4.6)
объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)
парки культуры и отдыха (3.6.2).

Вспомогательные виды использования

зеленые насаждения
объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
хранение автотранспорта (2.7.1).

Условно разрешенные виды использования

гостиничное обслуживание (4.7)
дома социального обслуживания (3.2.1)
обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
служебные гаражи (4.9)
антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
религиозное использование (3.7)
коммунальное обслуживание (3.1)
ремонт автомобилей (4.9.1.4)
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6).

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, % | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | Иные показатели |
|--|-----------------|--|--|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² или га | | | | | |
| Без ограничений | Без ограничений | Минимальный размер земельного участка - 1 кв.м. Максимальный размер земельного участка - 10000000 кв.м. Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» | Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений - 0 м. | Предельная высота зданий, строений - не более 8 этажей. | - | - | Параметр возможной предельной высоты жилой застройки (в соответствии с Проектом межевания и проектом планировки 116-ОМСИ (Вышка-2), утвержденным Постановлением администрации города Перми № 1102 от 23.12.2015 – 4 этажа и выше. Предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» - 1,6. Предельный минимальный размер временных стоянок легковых автомобилей на |

| | | | | | | | |
|--|--|------------------------|--|--|--|--|--|
| | | (2.5)» - 1200 КВ.М. | | | | | <p>открытых площадках - минимальное значение: 3,5 кв.м на 100 кв.м общей площади жилых помещений, Примечание: не подлежит применению к правоотношениям, возникшим из договоров о развитии застроенной территории или о комплексном освоении территории, заключенных до 13.10.2017, либо из договоров о развитии застроенной территории, в случае, если решение о проведении аукциона на право заключить такой договор принято до 13.10.2017. Предельный минимальный размер площадок: детских площадок с элементами озеленения, площадок для отдыха с элементами озеленения, спортивных площадок, расположенных на земельном участке: 7 кв.м на 100 кв.м общей площади жилых помещений, с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка (2.5)».</p> <p>Примечание: не подлежит применению к правоотношениям, возникшим из договоров о развитии застроенной территории или о комплексном освоении территории, заключенных до 13.10.2017, либо из договоров о развитии застроенной территории, в случае, если решение о проведении аукциона</p> |
|--|--|------------------------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | | <p>на право заключить такой договор принято до 13.10.2017.</p> <p>Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях, когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки. Вид разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» в случае превышения параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в подзонах территориальной зоны Ж-2, подлежит реализации при условии обеспечения планируемого к строительству объекта капитального строительства местами в дошкольных образовательных учреждениях и общеобразовательных учреждениях в соответствии с пунктом 12 статьи 3 Правил.</p> |
|--|--|--|--|--|--|--|---|

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — II пояс.», 59:01-6.6513, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 23 кв.м. (Приказ Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 09.12.2013 № СЭД-30-01-02-1687 «Об утверждении проекта зон санитарной охраны»); СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — III пояс.», 59:01-6.6512, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 29588 кв.м. (Приказ Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 09.12.2013 № СЭД-30-01-02-1687 «Об утверждении проекта зон санитарной охраны»); СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — I пояс.», 59:01-6.6511, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 4 кв.м. (Приказ Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края от 09.12.2013 № СЭД-30-01-02-1687 «Об утверждении проекта зон санитарной охраны»); СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона воздушных линий 0,4 кВ (электросетевой комплекс «Подстанция 35/6кВ «Восточная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями)», 59:01-6.4121, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 13 кв.м. (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона газопровода низкого давления» 59:01-6.1784, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 75,28 кв.м. (Постановление Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»).

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта «Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино», 59:32-6.553, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 29884 кв.м. (Постановление Правительства РФ № 138 от 11.03.2010 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»).

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. КРАСНОЯРСКИЙ, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 72,48 кв.м. (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

| Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | | |
|--|--|------------|------------|
| | Обозначение (номер) характерной точки | X | Y |
| | 1 | 2 | 3 |
| Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — II пояс.», 59:01-6.6513 (ЕГРН) | 1 | 522779,46 | 2237795,59 |
| | 2 | 522769,87 | 2237799,69 |
| | 3 | 522769,88 | 2237799,68 |
| | 4 | 522771,17 | 2237798,88 |
| | 5 | 522773,08 | 2237797,86 |
| | 6 | 522775,06 | 2237796,98 |
| | 7 | 522777,09 | 2237796,24 |
| | 1 | 522779,46 | 2237795,59 |
| | 1 | 522789,42 | 2237856,59 |
| | 2 | 522807,23 | 2237848,91 |
| | 3 | 522805,75 | 2237850,15 |
| | 4 | 522804,00 | 2237851,42 |
| | 5 | 522802,17 | 2237852,57 |
| | 6 | 522800,26 | 2237853,59 |
| | 7 | 522798,28 | 2237854,47 |
| | 8 | 522796,25 | 2237855,21 |
| | 9 | 522794,17 | 2237855,80 |
| | 10 | 522792,05 | 2237856,25 |
| | 11 | 522789,43 | 2237856,59 |
| 1 | 522789,42 | 2237856,59 | |
| Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — III пояс.», 59:01-6.6512 (ЕГРН) | 1 | 522793,58 | 2237769,81 |
| | 2 | 522795,94 | 2237776,92 |
| | 3 | 522800,84 | 2237786,45 |
| | 4 | 522739,14 | 2237812,82 |
| | 5 | 522762,82 | 2237868,06 |
| | 6 | 522823,21 | 2237842,02 |
| | 7 | 522823,84 | 2237844,19 |
| | 8 | 522818,45 | 2237853,87 |
| | 9 | 522829,68 | 2237860,16 |
| | 10 | 522834,47 | 2237873,28 |
| | 11 | 522813,20 | 2237922,49 |
| | 12 | 522568,41 | 2237817,84 |
| | 13 | 522569,00 | 2237807,52 |
| | 14 | 522569,96 | 2237798,42 |
| | 15 | 522571,29 | 2237789,37 |
| | 16 | 522573,00 | 2237780,38 |
| | 17 | 522575,61 | 2237769,60 |
| | 18 | 522575,61 | 2237769,59 |
| | 19 | 522599,04 | 2237713,95 |
| | 20 | 522604,70 | 2237704,91 |
| | 21 | 522609,91 | 2237697,40 |
| | 22 | 522613,27 | 2237692,97 |
| | 23 | 522713,42 | 2237735,64 |
| | 24 | 522723,82 | 2237740,08 |
| | 25 | 522741,07 | 2237747,43 |
| | 26 | 522747,69 | 2237750,25 |
| 1 | 522793,58 | 2237769,81 | |
| Зона санитарной охраны | 1 | 522793,09 | 2237855,01 |

| | | | |
|---|----|-----------|------------|
| источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения «Зона санитарной охраны скважины № 104 — I пояс.», 59:01-6.6511 (ЕГРН) | 2 | 522803,53 | 2237850,50 |
| | 3 | 522802,34 | 2237851,30 |
| | 4 | 522800,29 | 2237852,45 |
| | 5 | 522798,15 | 2237853,44 |
| | 6 | 522795,94 | 2237854,26 |
| | 1 | 522793,09 | 2237855,01 |
| Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона воздушных линий 0,4 кВ (электросетевой комплекс «Подстанция 35/6кВ «Восточная» с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями)», 59:01-6.4121 (ЕГРН) | 1 | 522747,69 | 2237750,25 |
| | 2 | 522742,01 | 2237747,83 |
| | 3 | 522745,83 | 2237753,13 |
| | 4 | 522749,31 | 2237750,94 |
| | 1 | 522747,69 | 2237750,25 |
| Охранная зона инженерных коммуникаций «Охранная зона газопровода низкого давления» 59:01-6.1784 (ЕГРН) | 1 | 522697,77 | 2237728,97 |
| | 2 | 522685,08 | 2237723,57 |
| | 3 | 522703,27 | 2237738,89 |
| | 4 | 522703,56 | 2237739,09 |
| | 5 | 522704,56 | 2237739,36 |
| | 6 | 522705,56 | 2237739,09 |
| | 7 | 522706,29 | 2237738,36 |
| | 8 | 522706,56 | 2237737,36 |
| | 9 | 522706,29 | 2237736,36 |
| | 10 | 522705,85 | 2237735,83 |
| | 1 | 522697,77 | 2237728,97 |
| Охранная зона транспорта «Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино», 59:32-6.553 (ЕГРН) | 1 | 522793,58 | 2237769,81 |
| | 2 | 522795,94 | 2237776,92 |
| | 3 | 522800,84 | 2237786,45 |
| | 4 | 522739,14 | 2237812,82 |
| | 5 | 522762,82 | 2237868,06 |
| | 6 | 522823,21 | 2237842,02 |
| | 7 | 522823,84 | 2237844,19 |
| | 8 | 522818,45 | 2237853,87 |
| | 9 | 522829,68 | 2237860,16 |
| | 10 | 522834,47 | 2237873,28 |
| | 11 | 522813,20 | 2237922,49 |
| | 12 | 522557,30 | 2237813,09 |
| | 13 | 522608,69 | 2237691,02 |
| | 14 | 522713,42 | 2237735,64 |
| | 15 | 522723,82 | 2237740,08 |
| | 16 | 522741,07 | 2237747,43 |
| | 17 | 522747,69 | 2237750,25 |
| ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. КРАСНОЯРСКИЙ (ПЗЗ) | 1 | 522854,52 | 2237811,40 |
| | 2 | 522830,37 | 2237884,59 |
| | 3 | 522818,64 | 2237915,43 |
| | 4 | 522788,55 | 2237915,11 |

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|---|
| | X | Y |
| - | - | - |

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

1.1 зоны размещения объектов капитального строительства

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Письмо от 11.05.2022 № ПФ-3121 «О предоставлении информации» АО «Газпром газораспределение Пермь».

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 года № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми».

11. Информация о красных линиях:

| Обозначение (номер) характерной точки | Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | |
|--|--|------------|
| | X | Y |
| 1 | 522821,67 | 2237926,08 |
| 2 | 522658,93 | 2237856,51 |
| 3 | 522475,89 | 2237778,27 |
| 4 | 522580,83 | 2237722,59 |
| 5 | 522608,97 | 2237690,69 |
| 6 | 522662,22 | 2237657,21 |
| 7 | 522733,31 | 2237761,12 |
| 8 | 522804,75 | 2237718,44 |
| 1 | 522821,67 | 2237926,08 |
| 2 | 522658,93 | 2237856,51 |

| | | |
|---|-----------|------------|
| 3 | 522475,89 | 2237778,27 |
| 4 | 522580,83 | 2237722,59 |
| 5 | 522608,97 | 2237690,69 |
| 6 | 522662,22 | 2237657,21 |
| 7 | 522733,31 | 2237761,12 |
| 8 | 522804,75 | 2237718,44 |

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью

(10) десять лист 03

Мюресов Г. В.
Подпись /Расшифровка подписи/

« 25 » мая 2022 года М.П.

