

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"	ИНН	87918560		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6731071470		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный пр, дом 14, офис 301				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	63 338	54 217	271 159
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	63 338	54 217	271 159
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	51 877	60 492	54 667
	в том числе:				
	материалы		217	912	16 539
	товары для продажи		51 660	59 580	38 128
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 976	6 633	2 654
	в том числе:				
	авансы выданные		8 132	4 207	1 057
	расчеты с покупателями		655	2 215	1 597
	прочие дебиторы		189	211	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 410	20 410	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 666	1 648	2

	Прочие оборотные активы	1260	3 348	-	539
	Итого по разделу II	1200	88 277	89 183	57 862
	БАЛАНС	1600	151 615	143 400	329 021

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 229	91 928	51 707
	Итого по разделу III	1300	93 239	91 938	51 717
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	31 353	30 353	245 365
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	31 353	30 353	245 365
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 270	3 270	3 270
	Кредиторская задолженность	1520	21 348	13 519	26 265
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками		14 268	6 603	17 930
	задолженность перед персоналом		74	165	117
	расчеты по налогам и сборам		132	186	191
	прочие кредиторы		6 874	6 565	8 027
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 404	4 320	2 404
	Итого по разделу V	1500	27 022	21 109	31 939
	БАЛАНС	1700	151 615	143 400	329 021



Руководитель

(подпись)

Ушков Дмитрий
Серафимович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"	ИНН	87918560		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6731071470		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	9 383	3 495
	Себестоимость продаж	2120	(8 652)	(3 215)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	731	280
	Коммерческие расходы	2210	(61)	(1 688)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	670	(1 408)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 778	46 511
	Прочие расходы	2350	(1 086)	(1 837)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 362	43 266
	Налог на прибыль	2410	(61)	(2 157)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 301	41 109

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 301	41 109
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ушков Дмитрий
Серафимович

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

