

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: <u>в тыс. рублей</u> Местонахождение (адрес) <u>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный пр, д. № 14, оф. 301</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>30</td><td>09</td><td>2022</td></tr> <tr><td colspan="3">87918560</td></tr> <tr><td colspan="3">6731071470</td></tr> <tr><td colspan="3">41.20</td></tr> <tr><td>12300</td><td colspan="2">16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	09	2022	87918560			6731071470			41.20			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	09	2022																								
87918560																										
6731071470																										
41.20																										
12300	16																									
384																										
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ																										
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____																										

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____ ОГРН/ОГРНИП _____
---	--------------------------------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	52 051	271 159	79 405
	в том числе:				
	Незавершенное строительство и оборудованте		52 051	271 159	79 405
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	52 051	271 159	79 405
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	64 225	54 667	41 203
	в том числе:				
	материалы				
	товары для продажи		4 231	16 539	3 075
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	59 994	38 128	38 128
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
	в том числе:				
	авансы выданные		6 806	2 654	2 756
	расчеты с покупателями		4 474	1 057	659
	прочие дебиторы		2 316	1 597	2 097
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 785	-	83
	Прочие оборотные активы	1260	18 958	2	4
	Итого по разделу II	1200	116	539	-
	БАЛАНС	1600	105 890	57 862	44 046
			157 941	329 021	123 451

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 840	51 707	51 688
	Итого по разделу III	1300	92 850	51 717	51 698
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	36 836	245 365	32 157
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	36 836	245 365	32 157
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 270	3 270	3 270
	Кредиторская задолженность	1520	17 122	26 265	33 922
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 795	17 930	21 554
	задолженность перед персоналом		177	117	83
	расчеты с бюджетом и внебюд фондами		2 318	191	208
	авансы полученные		573	1 058	1 065
	прочие кредиторы		5 259	6 969	11 012
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	7 863	2 404	2 404
	Итого по разделу V	1500	28 255	31 939	39 596
	БАЛАНС	1700	157 941	329 021	123 451



Руководитель Мурыгин Алексей Сергеевич
(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"		
Идентификационный номер налогоплательщика	87918560		
Зид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		
ИНН	6731071470		
ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		
по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	3 498	563
	Себестоимость продаж	2120	(4 907)	(563)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 409)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 409)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	46 508	339
	Прочие расходы	2350	(1 694)	(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	43 405	327
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 272)	(278)
	в том числе:			
	Налог УСНО		(2 272)	(278)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41 133	49

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41 133	49
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мурыгин Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.