

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2020
Форма по ОКУД		87918560		
Дата (число, месяц, год)		6731071470		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"</u>	по ОКПО	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	12300	16	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	384		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) <u>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный пр, д. № 14, оф. 301</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>Индивидуальный предприниматель Петринская Эльвира Ивановна</u>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	673100917140		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	304673119700192		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	79 405	12 408	9 923
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		79 405	12 408	9 923
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>79 405</b>	<b>12 408</b>	<b>9 923</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	41 203	41 463	48 913
	в том числе:				
	материалы		3 075	27	27
	товары для перепродажи		38 128	41 436	48 886
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 756	3 542	4 849
	в том числе:				
	авансы выданные		659	8	117
	расчеты с покупателями		2 097	3 534	4 732
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	83	2 630	5 816
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	3	24
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>44 046</b>	<b>47 638</b>	<b>59 602</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>123 451</b>	<b>60 046</b>	<b>69 525</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 688	51 611	51 572
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>51 698</b>	<b>51 621</b>	<b>51 582</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	32 157	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>32 157</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 270	3 845	3 374
	Кредиторская задолженность	1520	33 922	2 175	1 494
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 554	1 403	665
	задолженность перед персоналом		83	66	68
	расчеты с бюджетом и внебюд. фондами		208	373	560
	прочие кредиторы		11 012	201	201
	авансы полученные		1 065	132	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 404	2 405	13 075
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>39 596</b>	<b>8 425</b>	<b>17 943</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>123 451</b>	<b>60 046</b>	<b>69 525</b>



Руководитель

**Мурыгин Алексей Сергеевич**

(расшифровка подписи)

26 февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	8710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГОРСПЕЦСТРОЙ"</b>	ИНН	87918560		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6731071470		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	6 878	10 971
	Себестоимость продаж	2120	(5 723)	(9 964)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 155	1 007
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 155	1 007
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	84	77
	Прочие расходы	2350	(832)	(758)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	407	326
	Налог на прибыль	2410	(330)	(280)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(7)
	в том числе:			
	Пени по налогам		-	(7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	77	39

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	76	39
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Мурыгин Алексей  
Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 февраля 2021 г.