

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

_____ (место составления)

« ____ » _____ 20 ____ г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО СЗ «ГОРСПЕЦСТРОЙ», ОГРН 1086731014523, ИНН 6731071470

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д. 14, оф. 301, тел. 32-99-99
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Многоквартирный дом № 1 (по генплану) с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
по ул. Николаева в г. Смоленске, расположенный на земельном участке с кадастровым
на строительство, краткие проектные характеристики,
№ 67:27:0000000:6982

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Смоленск, ул. Николаева

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 67-27-53-2023 от 19.09.2023 г., выдано Администрацией г. Смоленска, срок действия – 19.01.2027

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 67-2-1-2-036539-2023 от 28.06.2023 г., выдано ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Департамент госстройтехнадзора,
Смоленской области

16 ОКТ 2023

Вх. № 113-59

7. Начало строительства, реконструкции

16

октябрь 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Глобал-Инвест»

Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение смоленских строителей».

расположенная по адресу: 214019, г. Смоленск, ул. Крупской. д. 55А

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство № 67-27-53-2023 от 19.09.2023 г. в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Проектная документация - Разделы 340-03/2011-1- ПЗ; ПЗУ; АР; КР; ИОС 5.1; ИОС 5.2; ИОС 5.3; ИОС 5.4; ИОС 5.5; ИОС 5.6; ИОС 5.8; ПОС; ООС; ПБ; ОДИ; ЭЭ – 1 экз.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Копия положительного заключения ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» № 67-2-1-2-036539-2023 от 28.06.2023 г.

4. Копия акта вынесения на местность линий отступа от красных линий № б/н от 27.09.2023 г. в 1 экз.

5. Общий журнал работ № 1, журнал производства бетонных работ, журнал сварочных работ в 1 экз.

6. Копия агентского договора № 94/2021-15 от 01.11.2021 г., доп. соглашения № 1 от 30.05.2022 г., доп. соглашения № 2 от 20.01.2023 г. в 1 экз.

Директор
ООО СЗ «ГОРСПЕЦСТРОЙ»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Д.С. Ушков
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.