

Схема планировочной организации земельного участка М1:500



Условные обозначения			
	Граница земель. участка/доп. благоу.		Бесшовное резиновое покрытие детских и спортивных площадок
	Здания проектируемое		Покрытие из брусчатки
	Тротуар (асфальт)		Парковочные места для МГН
	Асфальтобетонное покрытие дорог, проездов, стоянок		Парковочные места
	Газон		Детские площадки с покрытием из устойчивой к выглатыванию травой
	Схема движения транспорта		Схема движения пешеходов

Экспликация зданий и сооружений		
1	Многоквартирный жилой дом	Проектир.
2	Площадка для отдыха взрослого населения	Проектир.
3	Площадка для игр детей	Проектир.
4	Площадка для занятий спортом	Проектир.
5	Гостевая автостоянка	Проектир.
6	Площадка для хозяйственных целей	Проектир.
7	Контейнерная площадка для мусора	Проектир.
8	Многоквартирный жилой дом	Сущ.
9	Центральный тепловой пункт	Сущ.

Общие показатели по генплану				
№	Наименование	Ед. изм.	Площадь	Доп. благоустройство
1	Площадь земельного участка	м²	11904	
2	Площадь застройки	м²	1382,3	
3	Площадь дорог, проездов и стоянок в пределах границ проектируемого участка	м²	4520,7	766
4	Площадь тротуаров в пределах границ проектируемого участка	м²	511,3	98,3
5	Площадь детских, игровых, спортивных, хозяйственных площадок	м²	1522,6	
6	Площадь озеленения		3774,8	49,3
7	Площадь отмости	м²	192,3	

Условные обозначения дорожных знаков		
Обозначение	Наименование	Количество
	Дорожный знак 6.4 "Место стоянки"	3 шт.
	Дорожный знак 8.17 "Инвалиды"	3 шт.
	Дорожный знак 8.2.5 "Зона действия"	2 шт.
	Дорожный знак 8.2.1 "Зона действия"	1 шт.

Примечание:
 1. Все благоустройство рассчитано в пределах границ земельного участка.
 Прочее благоустройство выполняется в рамках проектирования жилого микрорайона и показано справочно.
 2. Решение по благоустройству см. лист 7
 3. Решение по освещению, а так же существующие и проектируемые сети инженерно-технического обеспечения см. лист 4

							30/23-3К28/1-ПЗУ		
							Владимирская обл., г. Ковров, ул. Зои Космодемьянской, 3/у 28/1		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кирина Е.Н.					П	1	
ГИП		Аниязов В.А.			06.23				
							Схема планировочной организации земельного участка М1:500		ООО "Континент"

Стан. вел.А	
Подпись и дата	
Лист № подл.	